



ภาคผนวก ข-11

---

บันทึกปริมาณของเสีย

ตารางบันทึกปริมาณปลูกประจำปี 2566

นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์ กรีน

ลำดับ	เดือน-ปี	ประเภท	ปริมาณ (kg)	หมายเหตุ
1	ก.ค.-66	มูลฝอยทั่วไป	235	-
2	ส.ค.-66		191	-
3	ก.ย.-66		391	-
4	ต.ค.-66		314	-
5	พ.ย.-66		176	-
6	ธ.ค.-66		311	-
รวม			1618	-

## ภาคผนวก ข-12



---

สัญญาว่าจ้างระหว่างโครงการ  
และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง

ฉบับ

สัญญาว่าจ้าง  
สร้างสำนักงานขาย  
ระหว่าง  
บริษัท เอพีทซ์ ปาร์ค จำกัด  
(ผู้ว่าจ้าง)

บริษัท เพอร์เฟค โซลูชั่น แอนด์ คอนเซ็ปต์แทนท์ จำกัด  
(ผู้รับจ้าง)

วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

สัญญาว่าจ้างสร้างสำนักงานขาย

สัญญานี้ทำขึ้นที่ บริษัท เอพีทซ์ ปาร์ค จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอนมสรวง จังหวัดฉะเชิงเทรา เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

ระหว่าง บริษัท เอพีทซ์ ปาร์ค จำกัด โดย [redacted] และ [redacted] กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอนมสรวง จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท เพอร์เฟค โซลูชั่น แอนด์ คอนเซ็ปต์แทนท์ จำกัด โดย [redacted] กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 114/35 ชั้นที่ 1 หมู่บ้านกัสตร 33 ถนนพัฒนาชนบท 3 แขวงคลองสองต้นนุ่น เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญานี้โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้-

ข้อ 1. “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงว่าจ้าง และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงรับจ้างสร้างสำนักงานขาย งานก่อสร้างศาลา งานระบบไฟฟ้า นอกอาคาร งานก่อสร้างถนน วางท่อระบายน้ำ และคันคอนกรีต ของโครงการอเนกจักรีรินทร์ อินทสิริเขต เอสเตท ของ “ผู้ว่าจ้าง” ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง” ให้ถูกต้องตามรายการในใบเสนอราคา ใบรายละเอียดงาน และใบสั่งซื้อ

หาก “ผู้รับจ้าง” มีความจำเป็นต้องเคลื่อนย้ายทรัพย์สินใดๆ ของ “ผู้ว่าจ้าง” เพื่อความจำเป็นในการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ เมื่อ “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นแล้ว “ผู้รับจ้าง” ต้องเคลื่อนย้าย หรือคิดสิ่งใดที่อยู่ในสภาพเรียบร้อยเช่นเดิม รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบท้ายสัญญานี้ โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ด้วย ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “งานที่ว่าจ้าง”

“ผู้รับจ้าง” จะต้องวัดความกว้าง ความยาว และความสูงในสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างทุกครั้ง เนื่องจากอาจมีความคลาดเคลื่อนเล็กน้อยจากที่แผนที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ทั้งนี้เพื่อให้การทำงานที่ว่าจ้างสมบูรณ์และถูกต้องตามตำแหน่ง เพื่อให้งานที่ว่าจ้างสมบูรณ์ ซึ่งเป็นสาระสำคัญของงานที่ว่าจ้าง ตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ และเป็นเงื่อนไขในการพิจารณาตรวจสอบงานที่ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ “ผู้ว่าจ้าง” มีความประสงค์ให้มีการเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงงานที่ว่าจ้างให้แตกต่างไปจากสัญญานี้ “ผู้ว่าจ้าง” จะต้องแจ้ง “ผู้รับจ้าง” เป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้หากการเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงงานที่ว่าจ้างให้แตกต่างไปจากสัญญานี้จะทำให้ “ผู้รับจ้าง” ต้องรับภาระหรือค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างเพิ่มขึ้น “ผู้รับจ้าง” จะแจ้งเสนอราคาที่เพิ่มขึ้นนั้นไปยัง “ผู้ว่าจ้าง” เป็นลายลักษณ์อักษร หากผู้สัญญาสามารถตกลงกันได้ “ผู้รับจ้าง” ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้ตกลงกันใหม่นั้น

ข้อ 2. “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่าจ้างตามสัญญานี้ โดยได้รวมราคาล้างของ ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรง และค่าใช้ชี้อยื่นๆ ในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง เพื่อให้งานที่ว่าจ้างเสร็จเรียบร้อยตามสัญญานี้

บท [redacted] ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

/โดย “ผู้ว่าจ้าง” ตกลง.....



โดย “ผู้ว่าจ้าง”ตกลงชำระค่าจ้างล่วงหน้าเป็นงวดๆ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา และ “ผู้รับจ้าง”ยินยอมให้ “ผู้ว่าจ้าง”หักภาษี ณ ที่จ่าย จากเงินค่าจ้างที่จ่ายให้แก่ “ผู้รับจ้าง”ได้ตามกฎหมาย

“ผู้ว่าจ้าง”ตกลงชำระค่าจ้างให้แก่ “ผู้รับจ้าง” โดยชำระเป็นเงินสด หรือเช็คธนาคาร หรือ โอนเงินเข้าบัญชีธนาคารของ “ผู้รับจ้าง” โดย “ผู้รับจ้าง” เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมณียศบริการ โอนเงิน แล้วแต่กรณี ในกรณีที่ “ผู้ว่าจ้าง” ชำระด้วยเช็คธนาคาร การชำระค่าจ้างและสัญญาฉบับนี้ ได้คือเมื่อธนาคาร ได้ชำระเงินตามเช็คให้กับ “ผู้รับจ้าง” หรือ ได้มีการนำเงินตามเช็คดังกล่าวเข้าบัญชีธนาคารของ “ผู้รับจ้าง” ยึดถือเป็นหลักฐาน

ข้อ 3. “ผู้รับจ้าง”ต้องยื่นเอกสารมีค่าจ้าง หรือรูปถ่ายก่อน ระหว่าง และภายหลังการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างจนเสร็จสิ้น โดยยื่นต่อคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง รวมทั้งวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ค. เพื่อลงชื่อรับรองว่าได้ดำเนินการถูกต้องตามสัญญาฉบับนี้แล้ว

ข้อ 4. “ผู้รับจ้าง”ตกลงรับประกันผลงานที่ว่าจ้าง หากงานที่ว่าจ้างชำรุดบกพร่องภายใต้การใช้งานปกติ “ผู้รับจ้าง”ตกลงเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ และเป็นผู้ยกเลิกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการเปลี่ยนแปลง หรือซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องของงานที่ว่าจ้าง นับตั้งแต่วันที่ “ผู้ว่าจ้าง”ได้รับมอบงานที่ว่าจ้างจาก “ผู้รับจ้าง” และ “ผู้ว่าจ้าง”ควรจรรยาบรรณที่ว่าจ้างเป็นที่ยอมรับโดยทั่วไปเป็นระยะเวลา 1 (หนึ่ง) ปี โดย “ผู้ว่าจ้าง” ไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ

หากผลงานที่ว่าจ้างเกิดความชำรุดบกพร่อง อันเนื่องมาจากผู้รับจ้างดำเนินการไว้ไม่เรียบร้อย หรือไว้วัสดุอุปกรณ์ในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างที่ไม่ได้ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการแก้ไข ให้เป็นที่ยอมรับภายใต้ระยะเวลา 3 (สาม) วัน นับตั้งแต่วันที่ “ผู้รับจ้าง” เหตุความชำรุดบกพร่องเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด กรณีที่ผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไข หรือซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องให้แก่เสร็จภายในกำหนดระยะเวลา 3 (สาม) วัน นับตั้งแต่วันที่ “ผู้รับจ้าง”ได้รับแจ้งเหตุความชำรุดบกพร่องเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิว่าจ้างผู้รับจ้างรายอื่นดำเนินการแทนได้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดจนครบถ้วน

เพื่อเป็นประกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อผลงานที่ว่าจ้างตามสัญญาฉบับนี้ “ผู้รับจ้าง”ตกลงวางเงินประกันผลงานที่ว่าจ้าง เป็นจำนวนร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้างทั้งหมด คิดเป็นเงินจำนวน

หรือ พันสี่ร้อยบาทถ้วนโดยธนาคาร (Bank guarantee) เป็นหลักประกันทางการเงินประเภทหนึ่งซึ่งออกโดยธนาคาร อย่างหนึ่งอย่างใด ให้แก่ “ผู้ว่าจ้าง” ภายใน 15 นับแต่วันทำสัญญาฉบับนี้ตั้ง “ผู้ว่าจ้าง”ตกลงจะคืนเงินประกันนี้โดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ “ผู้รับจ้าง” เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาประกันผลงานที่ว่าจ้าง ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “เงินประกัน”

ข้อ 5. “ผู้รับจ้าง”ตกลงว่าจะปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญาฉบับนี้ นับตั้งแต่วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565 ถึงวันที่ 15 มิถุนายน 2566 ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง”

หาก “ผู้รับจ้าง”ไม่สามารถปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง “ผู้รับจ้าง”ยินยอมให้ “ผู้ว่าจ้าง”ปรับเป็นเงินวันละ 21,700 บาท (สองหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) จนกว่า “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานที่ว่าจ้างแล้วเสร็จ เว้นแต่กรณีที่มิได้เกิดอุบัติเหตุที่ “ผู้รับจ้าง”ไม่อาจปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้แล้วเสร็จได้โดยเหตุอันสมควรตามที่ “ผู้รับจ้าง”จะขอขยายระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างก่อนระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญาฉบับนี้ให้ “ผู้รับจ้าง” จะขอขยายระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างก่อนระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญาฉบับนี้จะสิ้นสุดลงโดยอัตโนมัติตามระยะเวลาที่เหมาะสม และต้องได้รับความยินยอมจาก “ผู้ว่าจ้าง” เป็นลายลักษณ์อักษรและเป็นกรณีไป

ข้อ 6. หาก “ผู้รับจ้าง”ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างล่าช้ากว่าระยะเวลาปฏิบัติงาน “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาฉบับนี้ได้ และมีสิทธิที่จะว่าจ้างผู้รับจ้างรายอื่นมาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างต่อจนแล้วเสร็จได้ โดยหักจากค่าจ้างที่เหลือตามสัญญาฉบับนี้ชำระให้แก่ผู้รับจ้างรายอื่นนั้น แต่ค่าจ้างที่ที่เหลือตามสัญญาฉบับนี้ชำระ ไม่เพียงพอแก่ผู้รับจ้างรายอื่น “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนที่หักจากผู้รับจ้างรายอื่นจนครบถ้วน

ข้อ 7. “ผู้ว่าจ้าง”ได้แต่งตั้งคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน และวิศวกรผู้ควบคุมงานที่ว่าจ้าง (ถ้ามี) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ค. ซึ่งจะคิดไว้ประจำ ณ สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง และในเวลาที่ “ผู้รับจ้าง”ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างอยู่ “ผู้ว่าจ้าง” หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง ไม่ควรพดงงานที่ว่าจ้างได้ทุกเวลา “ผู้รับจ้าง” จะต้องให้ความสะดวก ....

จะต้องให้ความสะดวก หรือ ให้ความช่วยเหลือตามสมควร

ถ้าคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ตรวจพบงานที่ว่าจ้างส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่ดำเนินการไม่ถูกต้องตามรายละเอียดของงานที่ว่าจ้างที่ได้ตกลงกันแล้ว คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือ วิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) มีสิทธิที่จะสั่งให้หยุดปฏิบัติงานที่ว่าจ้างนั้น ๆ ได้ และหากงานล่าช้าอันเนื่องมาจากเหตุดังกล่าว “ผู้รับจ้าง” จะขยายระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างกับ “ผู้ว่าจ้าง” ไม่ได้ และ “ผู้รับจ้าง”ตกลงว่าจะดำเนินการแก้ไขงานที่ว่าจ้าง ซึ่งตรวจพบว่าเป็นได้ภายในโดยความซื่อสัตย์สุจริต หรือ ได้ทำไปโดยไม่ประมาทหรือรีบร้อน หรือ ได้กระทำไปโดยประมาท เลินเล่อ ให้แล้วเสร็จภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือ วิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ได้ตรวจพบและแจ้งให้ “ผู้รับจ้าง”ทราบ

ในกรณีที่ “ผู้รับจ้าง” ได้รับหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษรแจ้งให้ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างส่วนหนึ่งส่วนใด แต่ “ผู้รับจ้าง”ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างส่วนนั้นล่าช้า ไม่แล้วเสร็จจากเวลาที่กำหนด โดยไม่เกิดเหตุอันควร “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิมอบหมายงานที่ว่าจ้างส่วนนั้นให้ ผู้รับจ้างรายอื่นทำแทนได้ โดยหักค่าใช้จ่ายจากค่าจ้างของ “ผู้รับจ้าง”

ข้อ 8. การรายงานความคืบหน้าของงานที่ว่าจ้าง

8.1 กรณีที่ “ผู้รับจ้าง”จะปฏิบัติงานที่ว่าจ้างล่วงหน้า หรือปฏิบัติงานที่ว่าจ้างในเวลากลางคืน จะต้องแจ้งให้ คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 (หนึ่ง) วัน โดย “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้แทน เพื่อเข้าควบคุมงานที่ว่าจ้างดังกล่าวได้

8.2 “ผู้รับจ้าง”จะต้องรายงานผลความก้าวหน้าของงานที่ว่าจ้างเป็นรายสัปดาห์ ต่อคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง โดยแสดงปริมาณของงานที่ว่าจ้าง หรือรูปถ่ายอย่างละเอียด จำนวนงานในแต่ละประเภท และเครื่องมือที่ใช้-ออกในสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง

ข้อ 9. การจัดหาสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว

9.1 กรณีที่ “ผู้รับจ้าง”จำเป็นต้องสร้างโรงเรือนชั่วคราว และโรงเก็บของชั่วคราว ภายในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างนั้น “ผู้รับจ้าง”จะต้อง ได้รับความยินยอมจาก “ผู้ว่าจ้าง” เป็นกรณีไป โดย “ผู้รับจ้าง”ต้อง รับผิดชอบต่อค่าเช่าและค่าเช่าที่ดิน และค่าเช่าอาหารทุกวันและใบอนุญาตให้ “ผู้รับจ้าง” สร้างบ้านพักพนักงาน ในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างทุกกรณี

9.2 “ผู้รับจ้าง”จะต้องรักษาความปลอดภัยให้ทุกชุดลักษณะ ในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง

ข้อ 10. ก่อนหรือระหว่างการปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง ถ้าปรากฏว่ารูปแบบ หรือรายการรายละเอียดแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ คลาดเคลื่อนไปอย่างหนึ่งอย่างใด “ผู้รับจ้าง”ตกลงว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ถ้าคำวินิจฉัยดังกล่าวตรงกับรายการส่วนหนึ่งส่วนใดที่ปรากฏในรูปแบบแนบแนบแล้ว “ผู้รับจ้าง”จะต้องถือว่าเป็นที่สุด ถ้าส่วนหนึ่งส่วนใดมิได้ปรากฏในรายการรายละเอียดแต่เป็นการจ้างเพื่อให้งานที่ว่าจ้างแล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบแนบแนบ “ผู้รับจ้าง”ตกลงว่าจะปฏิบัติงานนั้น ๆ ให้โดยไม่มีค่าจ้างเพิ่มเติมน

ข้อ 11. เว้นแต่จะมีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ในกรณีที่ “ผู้รับจ้าง”ได้รับเงินจากใบเสนอราคา “ผู้ว่าจ้าง”มีสิทธิที่จะ จัดหาวัสดุสิ่งปลูกสร้างรายการ ให้แก่ “ผู้รับจ้าง” โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดของวัสดุตาม ใบเสนอราคา รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา โดย “ผู้รับจ้าง”ตกลงให้ “ผู้ว่าจ้าง”หักค่าจ้างตามอัตราค่าหน่วย (UNIT RATE) ในใบเสนอราคา

ข้อ 12. “ผู้ว่าจ้าง”มีสิทธิให้คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ส่ง รายการรายละเอียดเพิ่มเติมให้ “ผู้รับจ้าง” ภายในระยะเวลาอันสมควร ในกรณีที่จำเป็นต้องให้งานที่ว่าจ้างดำเนินไปโดยถูกต้องตาม สัญญา รูปแบบ แผนผัง หรือรายการรายละเอียดที่กล่าวมาแล้ว โดยให้อีกเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ และ “ผู้รับจ้าง”จะไม่ ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างนี้ โดยที่ยังไม่มีรูปแบบ แผนผัง (ถ้ามี) หรือรายการรายละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาด ทั้งจะเก็บรักษาแบบ แผนผัง(ถ้ามี) และรายการรายละเอียดนี้ไว้ ณ สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้เรียบร้อย

ข้อ 13. “ผู้รับจ้าง”จะต้องควบคุม....





การที่ผู้ว่าจ้างไปบอกเลิกสัญญาตามความในวรรคก่อน ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา และผู้ว่าจ้าง มีสิทธิอ้างงานบางส่วนที่ดำเนินการแล้วตามสัญญาคืนจากผู้รับจ้าง เพื่อนำไปจ้างผู้รับจ้างรายอื่นมา ปฏิบัติงานที่จ้างนี้ต่อจากผู้รับจ้างได้ โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้บอกค่าใช้จ่ายในการจ้างงานดังกล่าวในส่วนที่เกินจากค่าจ้าง ตามสัญญาที่แนบ ผู้ว่าจ้างจนกว่าการดำเนินงานที่จ้างตามสัญญาจะแล้วเสร็จ

ข้อ 4. ผู้รับจ้างจะไม่แบ่งส่วนทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญาไปทำการจ้างช่วง หรือ มอบหมาย หรืออนุญาต ให้บุคคลอื่นมาทำแทน เว้นแต่ ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความยินยอมของผู้ว่าจ้าง ดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือภาระหน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างยังจะต้องรับผิดชอบ ความผิดและความประมาทประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

หากผู้ว่าจ้างยินยอมให้ผู้รับจ้างทำการจ้างช่วงได้ ผู้รับจ้างต้องมีหน้าที่จ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างช่วงทั้งหมด ตามเงื่อนไขที่ผู้รับจ้างได้ตกลงไว้กับผู้รับจ้างช่วง โดยไม่เกี่ยวข้องกับบุคคลส่วนแยกต่างหากจากหน้าที่ชำระค่าจ้าง ของผู้ว่าจ้างตามสัญญานี้ รวมถึง ผู้รับจ้างจะยกเหตุแห่งการที่ผู้ว่าจ้างไม่ชำระค่าจ้างหรือชำระค่าจ้างล่าช้า มาเป็น เสนอแจ้งแห่งการไม่จ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างช่วงไม่ได้

ข้อ 5. ก่อนหรือระหว่างปฏิบัติงานที่จ้าง ถ้าปรากฏว่าเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ไม่ชัดเจน คลาดเคลื่อน ผิดไป จากเจตนาที่ทางคู่สัญญาได้ตกลงกันได้ ผู้รับจ้างจะปฏิบัติงานที่จ้างตามคำวินิจฉัยของตัวแทนของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้าง ต้องถือว่าคำวินิจฉัยนี้เป็นอันเด็ดขาด

ในกรณีที่มีการปฏิบัติงานไม่ได้มีการระบุไว้ในสัญญาหรือเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ หรือมีการกำหนด รายละเอียดไม่ชัดเจน แต่ผู้รับจ้างจำเป็นต้องปฏิบัติงานนี้เพื่อให้ได้งานที่รับจ้างแล้วเสร็จหรือต้องปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดการงานนั้นมา ให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม ทั้งนี้ กรณีดังกล่าวจะต้องไม่ใช่ส่วนที่เป็นสาระสำคัญของสัญญา

ข้อ 6. หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ / หรือไม่ปฏิบัติตาม สัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างตกลงชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 0.5 ต่อวัน ของค่าจ้างทั้งหมดจนกว่าจะแล้วเสร็จ เว้นแต่เกิดจากคืบหน้าการก่อสร้าง ที่ไม่อำนวยความสะดวกการทำงาน หรือไม่สามารถ ควบคุมได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดและบันทึกสภาพดินฟ้าอากาศที่ไม่อำนวยนั้นไว้เป็นลายลักษณ์อักษร และแจ้งให้ผู้ว่าจ้าง ทราบว่าล่าช้ากว่านี้

ข้อ 7. ในกรณีที่สัญญาข้อนี้ข้อใดไม่สมบูรณ์หรือตกเป็นโมฆะ คู่สัญญาดตกลงกันว่าให้สัญญาเป็นอันไร้ผล เฉพาะในส่วนที่ไม่สมบูรณ์หรือตกเป็นโมฆะเฉพาะส่วนนั้นเท่านั้น แต่สัญญาในส่วนอื่นยังคงสมบูรณ์มีผลใช้บังคับต่อไป และหากเงื่อนไขหรือข้อกำหนดส่วนใดที่ได้กำหนดไว้ในสัญญานี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้บังคับตาม บทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ข้อ 8. เอกสารแนบท้ายสัญญานี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา หากมีส่วนใดส่วนหนึ่งในเอกสารแนบท้ายขัด หรือแย้งกับข้อความตามสัญญา ให้ถือข้อความในสัญญานี้เป็นสำคัญ หากมีเอกสารแนบท้ายสัญญาหลายฉบับมี ข้อความขัดแย้งกันในเรื่องเดียวกันให้ถือข้อความในเอกสารล่าสุดเป็นฉบับที่ใช้บังคับ

/...การเพิ่มเติมเอกสาร...

## สัญญาจ้างถาวร

สัญญาเลขที่ LG0029/ 2565

สัญญานี้ฉบับนี้ทำขึ้นที่ บริษัท เอพีเอส ปาร์ค จำกัด เมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2565 ระหว่าง บริษัท เอพีเอส ปาร์ค จำกัด โดย

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0245561001173 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้ จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท สยามพัฒนาเครื่องจักร จำกัด โดย ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0245544000300 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903/1 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

## คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงกันว่าสัญญาโดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้างตกลงว่าจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างถาวร (ถาวร) งานขนย้ายและปรับเกรดพื้นที่ถนน โครงการระยะทางไม่เกิน 2 (สอง) กิโลเมตร ในที่ดินภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเอพีเอสกรีน อินดัสเทรียล เอสเตท หรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง ในอัตราค่าจ้างราคา 30 (สามสิบ) บาทต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งราคาดังกล่าวยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ข้อ 2. ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างตามสัญญาในแต่ละรอบ ให้แก่ผู้รับจ้างภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว และผู้ว่าจ้างได้รับใบแจ้งหนี้จากผู้รับจ้างแล้ว

ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างตามสัญญานี้ ด้วยวิธีการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาพนมสารคาม

ข้อ 3. ผู้รับจ้างได้แนบสำเนาสมุดบัญชีธนาคารที่ใช้ในการรับค่าจ้างไว้ท้ายของสัญญาแล้ว โดยผู้ว่าจ้าง เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการโอนทั้งหมด

ในการชำระเงินค่าจ้างตามสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักภาษี ณ ที่จ่ายจากเงินค่าจ้างได้ตามกฎหมาย และให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ 30 เมษายน 2566 ซึ่งหากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายใน กำหนดเวลาดังกล่าวที่ดี หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนดเวลา ก็ดี หรือล่าช้ากว่าเวลาแล้วเสร็จบริบูรณ์ไปแล้วก็ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะบอก เลิกสัญญานี้ได้ทันที และมีอำนาจให้ผู้รับจ้างรวบรวมค่าจ้างที่ค้างนี้ต่อจากผู้รับจ้างได้

/...การที่ผู้ว่าจ้าง...

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องเหมือนกันทุกประการ ผู้สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนารมณ์ทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท (ถ้ามี) ไว้เป็นหลักฐานก่อนหน้าซึ่งผู้มีอำนาจลงนามและประทับตราของตนไว้ด้วย



บริษัท เอชซีบี จำกัด

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด (ผู้ว่าจ้าง)

( [REDACTED] )  
 ชื่อ.....การ  
 ( [REDACTED] )  
 ชื่อ.....การ

บริษัท สยามพัฒนาเครื่องจักร จำกัด (ผู้รับจ้าง)

ชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

ถึงชื่อ.....พยาน ( )

ถึงชื่อ.....พยาน ( )



สัญญาว่าจ้าง  
จัดสวนและติดตั้งระบบสปริงเกอร์  
ระหว่าง

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด  
(ผู้ว่าจ้าง)  
กับ  
บริษัท ป่านไร่ การ์เด้นท์ แอนด์ สปริงเกอร์ จำกัด  
(ผู้รับจ้าง)

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

สัญญาว่าจ้างจัดสวนและติดตั้งระบบสปริงเกอร์

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นที่ บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอนายูง จังหวัดอุดรธานี เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2566

ระหว่าง บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด โดย [redacted] กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย  
อำนาจหน้าที่ทางบริษัท สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอนายูง จังหวัดอุดรธานี ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท ป่านไร่ การ์เด้นท์ แอนด์ สปริงเกอร์ จำกัด โดย [redacted] กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย  
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 117 หมู่ที่ 8 ตำบลลำโพ อำเภอบัวลาย จังหวัดนครราชสีมา ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันโดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้-

ข้อ 1. "ผู้ว่าจ้าง" ตกลงว่าจ้าง และ "ผู้รับจ้าง" ตกลงรับจ้างงานจัดสวนและติดตั้งระบบสปริงเกอร์ ของโครงการเพื่อทำกรีน อินดัสตรีฮิล เอสเตท ของ "ผู้ว่าจ้าง" ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "สถานที่ปฏิบัติงานที่ผู้ว่าจ้าง" ให้ถูกต้องตามรายการในใบเสนอราคา ใบรายละเอียดงาน และใบสั่งซื้อ

หาก "ผู้รับจ้าง" มีความจำเป็นจะต้องเลื่อนย้ายทรัพย์สินใดๆ ของ "ผู้ว่าจ้าง" เพื่อความจำเป็นในการปฏิบัติงานตามสัญญาเมื่อ "ผู้รับจ้าง" ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นแล้ว "ผู้รับจ้าง" ต้องเปลี่ยนย้าย หรือติดตั้งให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้เช่นเดิม รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาด้วยสัญญาฉบับนี้ โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ด้วย ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "งานที่ผู้ว่าจ้าง"

"ผู้รับจ้าง" จะต้องวัดความกว้าง ความยาว และความสูงในสถานที่ปฏิบัติงานที่ผู้ว่าจ้างทุกจุด เนื่องจากอาจมีความลาดชันเล็กน้อยจากพื้นที่ ที่จะไปปฏิบัติงานฉบับนี้ ทั้งนี้เพื่อให้การทำงานที่ผู้รับจ้างสมบูรณ์และถูกต้องตามตำแหน่ง เพื่อให้งานที่ผู้ว่าจ้างสมบูรณ์ ซึ่งเป็นสาระสำคัญของงานที่ผู้ว่าจ้างควบคุมดูแลให้สัญญา และเป็นการพิจารณาตรวจสอบว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ "ผู้ว่าจ้าง" มีความประสงค์ให้มีการเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงงานที่ผู้ว่าจ้างให้แตกต่างไปจากสัญญา "ผู้ว่าจ้าง" จะต้องแจ้ง "ผู้รับจ้าง" เป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้หากการเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงงานที่ผู้ว่าจ้างให้แตกต่างไปจากสัญญานั้นจะทำให้ "ผู้รับจ้าง" ต้องรับภาระหรือค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานที่ผู้ว่าจ้างเพิ่มขึ้น "ผู้รับจ้าง" จะแจ้งสถานการณ์ที่เพิ่มขึ้นนั้นไปยัง "ผู้ว่าจ้าง" เป็นลายลักษณ์อักษร หากคู่สัญญาสามารถตกลงกันได้ "ผู้รับจ้าง" ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้ตกลงกันไว้

ข้อ 2. "ผู้ว่าจ้าง" และ "ผู้รับจ้าง" ตกลงว่าจ้างตามสัญญา โดยให้ทราบราคาค่าสิ่งของ ค่าวัสดุอุปกรณ์ จำนวน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการปฏิบัติงานที่ผู้ว่าจ้าง เพื่อให้งานที่ผู้รับจ้างเรียบร้อยตามสัญญาฉบับนี้

บาท	ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างโดยแบ่งชำระเป็น 4 งวด ดังนี้	
งวดที่ 1 เมื่อเริ่มงานตามสัญญา ชำระ 30% ของค่าจ้าง	เป็นจำนวนเงิน [redacted]
งวดที่ 2 เมื่อดำเนินงานได้ 40% ของค่าจ้าง	เป็นจำนวนเงิน [redacted]
งวดที่ 3 เมื่อดำเนินงานได้ 80% ของค่าจ้าง	เป็นจำนวนเงิน [redacted]
งวดที่ 4 เมื่อส่งมอบงาน ชำระ 10% ของค่าจ้าง	เป็นจำนวนเงิน [redacted]

/โดย "ผู้ว่าจ้าง" ตกลง.....

โดย “ผู้จ้าง” คณะกรรมการกำกับเป็นวาระระยะเดียวตามกฎหมายออกสารแบบท้ายสัญญา และ “ผู้รับจ้าง” ยินยอมให้ “ผู้จ้าง” หักภาษี ณ ที่จ่าย จากเงินค่าจ้างที่จ่ายให้แก่ “ผู้รับจ้าง” ได้ตามกฎหมาย

“ผู้ว่าฯ” ทดลองชำระค่าจ้างให้แก่ “ผู้รับจ้าง” โดยชำระเป็นเงินสด หรือเช็คธนาคาร หรือโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารของ “ผู้รับจ้าง” โดย “ผู้รับจ้าง” เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการโอนเงินนี้ ในกรณีที่ “ผู้ว่าฯ” ชำระด้วยเช็คธนาคาร การชำระค่าจ้างจะสมบูรณ์ได้ก็ต่อเมื่อธนาคารได้ชำระเงินตามเช็คให้กับ “ผู้รับจ้าง” หรือได้มีการนำเงินตามเช็คดังกล่าวเข้าบัญชีธนาคารของ “ผู้รับจ้าง” เรียบร้อยแล้ว

ข้อ 1. “ผู้รับจ้าง” คือยื่นเอกสารเบิกค่าจ้าง พร้อมรูปถ่ายพร้อม และภายหลังการปฏิบัติงานที่วางเงินเสร็จสิ้น โดยยื่นต่อคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานทั่วทั้ง รวมทั้งการที่ปรึกษา (ถ้ามี) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้าย สัญญา ก. เพื่อจึงขอรับรองว่า ได้ดำเนินการท้องถิ่นตามสัญญาฉบับนี้แล้ว

**ข้อ 4. “ผู้จ้าง”** ตลอดจนรับปะกันผลงานที่จ้าง หากงานที่จ้างนั้นสามารถบ่งบอกได้ว่าจ้างจากภาคใด “ผู้จ้าง” ยังคงเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ และเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการเขียน หรือซ่อมแซมความผิดพลาดของงานที่จ้าง นับแต่ครั้งที่ “ผู้จ้าง” ได้รับมอบงานที่จ้างจน “ผู้จ้าง” และ “ผู้จ้าง” ควรจะงานที่จ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้วถึง งาน ดูเฉพาะ รับปะกันผลงาน เป็นระยะเวลา 3 (สาม) เดือน นับแต่วันที่ผู้จ้างได้รับมอบงานตามแต่ละวัน และ งานระบบตริง เกสร์ รับปะกันผลงาน เป็นระยะเวลา 1 (หนึ่ง) ปี โดย “ผู้จ้าง” ไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ

หากผลงานที่เข้าถึงความซึ้งลึกลับพร้อม อันเนื่องมาจากผู้รู้เข้าถึง เน้นการ ใช้วิธีอุปการะในการ ปฏิบัติงานที่เข้าถึงที่ไม่ได้ รับรู้ ซึ่งคงจะดำเนินการแก้ไขในที่เรียบร้อยแล้ว ภายในระยะเวลา 3 (สาม) นับตั้งแต่ได้รับแจ้ง เหตุความซึ้งลึกลับก่อนเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้แจ้ง โดยผู้แจ้งเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ขณะที่ผู้สร้างไม่ได้เน้นการแก้ไขหรือซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา (ตาม) วัน นับลงแต่วันที่ได้รับความชำรุดบกพร่องเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว ผู้ว่ายังมีสิทธิ์ฟ้องผู้รับจ้างซ่อมคืนเงินการ แทนได้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดจนครบถ้วน

เพื่อเป็นประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากเงินที่วางค้ำประกันลงหนี้ว่า  
 [redacted] ผู้รับจ้าง คดลงวางเงินประกันลงหนี้ว่า  
 และ [redacted]  
 ซึ่งถึงนี้ ประกันผลงานดูแล้ว คิดเป็นเงินจำนวน [redacted] ให้แก่ผู้ว่า  
 ประกันผลงานระบบริงกลอร์ คิดเป็นเงินจำนวน [redacted]  
 จ้าง โดย "ผู้รับจ้าง" พกงให้จ้างทำเงินประกันความเสียหายดังกล่าว จากค่าจ้างงวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) ซึ่ง "ผู้รับจ้าง" คดลงจะคืน  
 เงินประกันนี้ โดยไม่ลดเบี้ย ให้แก่ "ผู้รับจ้าง" เพื่อสิ้นสุดระยะเวลา รับประกันผลงานที่วางจ้าง ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า  
 "เงินประกัน"

ข้อ 5. “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่าจะปฏิบัติงานที่จ้างตามสัญญาฉบับนี้ นับตั้งแต่วันที่ 12 มิถุนายน 2566 ถึงวันที่ 31 ตุลาคม 2566 ซึ่งต้องเป็นสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ระยะเวลาปฏิบัติงานที่จ้าง”

หาก “ผู้รับจ้าง” ไม่สามารถปฏิบัติงานที่จ้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาปฏิบัติงานที่จ้าง “ผู้รับจ้าง” ยินยอมให้ “ผู้ว่าจ้าง” ปรับเนื่องจากทำงานล่าช้าให้เงินค่าปรับต่อวันร้อยละ 0.5 ของมูลค่างานต่อวัน จนกว่า “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานที่จ้างแล้วเสร็จ เว้นแต่กรณีที่เกิดเหตุ不可抗力 “ผู้รับจ้าง” ไม่อาจปฏิบัติงานที่จ้างให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลาปฏิบัติงานที่จ้างตามสัญญาได้ “ผู้รับจ้าง” จะขอขยายระยะเวลาปฏิบัติงานที่จ้างจนกว่าสัญญาจะถึงวันสุดท้ายของปีปกติ และระยะเวลา ที่กำหนดเช่นนี้ “ผู้รับจ้าง” ยินยอมรักษาสัญญาและปฏิบัติตาม

ข้อ ๕. หก. “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานที่รับจ้างล่วงหน้าระยะเวลาปฏิบัติงาน “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิและสิทธิ์ที่จะจ้างผู้รับจ้างรายอื่นมาปฏิบัติงานที่จ้างต่อจนแล้วเสร็จ ได้ โดยหักจากค่าจ้างให้แก่อผู้รับจ้างรายอื่นนั้น แต่ค่าจ้างทั้งหมดที่ถือคิดกับผู้รับจ้าง “ไม่เพียงพอแก่ผู้รับจ้างรายบุคคล” หมายความว่าส่วนซึ่งขาดให้แก่ผู้รับจ้างอื่นจนครบถ้วน

ข้อ 7. “ผู้ว่าจ้าง” ได้แต่งตั้ง....

ข้อ ๖. “ผู้ว่าจ้าง” ได้แก่บุคคลหรือกรรมการควบคุมและตรวจจ้าง หรือผู้แทน และวิศวกรผู้ควบคุมงานที่จ้าง (ถ้ามี) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ก. ซึ่งจะคิดไปประจักษ์ สถานที่ปฏิบัติงานที่จ้างและในเวลาที่จะปฏิบัติงานที่จ้างต่อ “ผู้ว่าจ้าง” หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเข้าได้ตลอดเวลา “ผู้ว่าจ้าง”

ถ้าคณะกรรมการควบคุมและตรวจสอบงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ตรวจพบงานที่ว่าจ้างส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่เกินกว่า ไม่ถูกต้องตามรายละเอียดของงานที่ว่าจ้างที่ได้ตกลงกันแล้ว คณะกรรมการควบคุมและตรวจสอบงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือ วิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) มีสิทธิ์ที่จะสั่งให้หยุดปฏิบัติงานที่ว่าจ้างนั้น ๆ ได้ และทางนายจ้างยื่นเรื่องจากเหตุ ดังกล่าว “ผู้รับจ้าง” จะขยายระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างกับ “ผู้รับจ้าง” ไม่ได้ และ “ผู้รับจ้าง” คงจะต้องดำเนินการแก้ไขงานที่ ว่าจ้าง ซึ่งตรงพบว่า “ได้” ภายไปโดยความเชื่อใจของผู้รับจ้าง หรือได้ทำไปโดยไม่ประสงค์เรียกร้อง หรือ ได้กระทำไปโดยปรารถ (ถ้ามี) แล้วเสร็จภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการควบคุมและตรวจสอบงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือ วิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ได้ตรวจพบและแจ้งให้ “ผู้รับจ้าง” ทราบ

ในภาคนี้ที่ “สู้ร้งช้าง” ได้รับหนังสือเรียนลายลักษณ์อักษรมาตั้งแต่ชั้นประถม แต่ “สู้ร้งช้าง” ปฏิบัติงานทั่วทั้งสามวันแล้วเข้า ไม่แล้วเสร็จเลยระยะเวลาที่กำหนด “สู้ร้งช้าง” มีสิทธิมอบหมายคนที่ต่ำกว่าชั้นนั้น ผู้มีวิชาเสมอกับเขาแทนได้ โดยยกค่าใช้สอยจากค่าจ้างของ “สู้ร้งช้าง”

ข้อ 8. การรายงานความคืบหน้าของงานทั่วทั้ง

8.1 กรณีที่ “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานในช่วงเวลา หรือปฏิบัติงานทั่วทั้งปีในเวลากลางคืน จะต้องแจ้งให้ คณะกรรมการจรรยาบรรณและตรวจรับงานทั่วทั้งปี หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ทบทวนหนังสือต่าง ๆ คณะกรรมการจรรยาบรรณและตรวจรับงานทั่วทั้งปี หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ทบทวนหนังสือต่าง ๆ

8.2 “ผู้รับจ้าง” จะต้องรายงานผลความก้าวหน้าของงานที่เข้าข้างเป็นรายสัปดาห์ ต่อคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่เข้าข้าง โดยแสดงปริมาณของงานที่เข้าข้าง หรือรูปถ่ายอย่างละเอียด จำนวนคนงานในแต่ละประเภท และเครื่องมือที่ใช้-ออกในสถานที่ปฏิบัติงานที่เข้าข้าง

ข้อ 9. การจัดหารั้วปลูกสร้างชั่วคราว

9.1 กรณีที่ “ผู้รับจ้าง” จำเป็นต้องสร้างโรงเรือนชั่วคราว ภายในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่จ้างนั้น “ผู้รับจ้าง” จะต้องได้รับความยินยอมจาก “ผู้จ้าง” เป็นกรณีไป โดย “ผู้รับจ้าง” ต้องรักษาสะอาด เก็บขยะมูลฝอยและเศษอาหารทุกวัน และไม่อนุญาตให้ “ผู้รับจ้าง” สร้างบ้านพักพนักงาน

## 9.2 “ผู้รับจ้าง” จะต้องรักษาความสะอาดให้ทุกสัณฐานที่ปฏิบัติงานทั่วทั้ง

ข้อ 10. ก่อนหรือระหว่างการปฏิบัติงานที่ทั่วทั้ง ถ้าปรากฏว่ารูปแบบ หรือรายการและเงื่อนไขฉบับที่ส่งมายังสำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ หรือรายการและเงื่อนไขฉบับที่ส่งมายังกรมการค้าภายใน จะต้องแก้ไขปรับปรุงรูปแบบหรือรายการและเงื่อนไขฉบับที่ส่งมายังสำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ หรือรายการและเงื่อนไขฉบับที่ส่งมายังกรมการค้าภายใน โดยที่ปรากฏในรูปแบบและเงื่อนไขฉบับที่ส่งมายังกรมการค้าภายในจะต้องตรงกับรายการและเงื่อนไขฉบับที่ส่งมายังสำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ หรือรายการและเงื่อนไขฉบับที่ส่งมายังกรมการค้าภายใน

ข้อ 11. เริ่มคณะกษัตริย์เป็นของอื่น ในกรณีนี้ "ผู้รับจ้าง" ใช้วิธีศึกษาจากใบ  
คำหาวิธีดังกล่าวรายการที่ "ผู้รับจ้าง" โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดของวิธีตาม ใบ  
ออกแนบแบบท้ายสัญญา โดย "ผู้รับจ้าง" อาจให้ "ผู้รับจ้าง" หักค่าจ้างตามอัตราที่กำหนด (ข้อ 10)

ข้อ 12. “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิ...



ข้อ 12. “ผู้วิจัย” มีสิทธิใช้คณะกรรมการการวิจัยและคณะกรรมการที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรืออริชภพที่ปรึกษา (ถ้ามี) ส่งรายงานและละเอียดเพิ่มเติมให้ “ผู้จ้าง” ภายในระยะเวลาอันสมควร ในกรณีที่ผู้จ้างไม่พอใจในสิ่งที่ว่าจ้างคืนเงินไปโดยอัตโนมัติ สัญญา รูปแบบ แลผน หรือรายการละเอียดที่กล่าวมาแล้ว โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ และ “ผู้วิจัย” จะไม่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างใด โดยที่ยังไม่มีรูปแบบ แลผนเสร็จ (ถ้ามี) หรือรายการละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาด ซึ่งจะเก็บรักษารูปแบบ แลผนดังกล่าวนี้ และรายการละเอียดที่ให้มี ตามที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้เรียบร้อย

ข้อ 13. “ผู้รับจ้าง” จะยังคงควบคุมงานที่จ้างนี้ ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานที่จ้างอยู่ และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องจ้างผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน สำหรับบริการการตรวจงานที่จ้าง ไร่ละอัตรา ๗ คนงานที่ปฏิบัติงานที่จ้าง ซึ่งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทนจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทน “ผู้รับจ้าง” ได้ในเวลา “ผู้รับจ้าง” มารู้ โดยที่ค่าจ้าง ซึ่งใช้จ้างผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้รับจ้าง” แล้ว ผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนจะต้องเป็นบุคคลที่ “ผู้รับจ้าง” เห็นสมควร และ “ผู้รับจ้าง” จะไปเกี่ยวข้องผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน เว้นแต่ “ผู้รับจ้าง” ได้รับความยินยอมจาก “ผู้รับจ้าง”

ข้อ 14. คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่จ้าง หรือผู้จ้าง เปลี่ยนหัวหน้างานคนหนึ่งคนใดของ “ผู้รับจ้าง” ได้ เมื่อปรากฏว่าหัวหน้างานไม่มีคุณสมบัติตามที่ระบุไว้ในเงื่อนไขของ “ผู้รับจ้าง” ได้ เมื่อปรากฏว่าหัวหน้างานไม่มีคุณสมบัติตามที่ระบุไว้ในเงื่อนไขของ “ผู้รับจ้าง” คณะผู้จ้างจะจัดหาหัวหน้างานมาปฏิบัติงานที่จ้างต่อไปโดยทันที และ “ผู้รับจ้าง” ไม่มีสิทธิที่จะฟ้องร้อง ค่าเสียหาย หรือขอชดเชยระยะเวลาปฏิบัติงานที่จ้างออกไปอีก

ข้อ 15. “ผู้รับฯ” ศกสทจะไม่นำงานที่จ้างเพื่อจ้างส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญาฉบับนี้ ไปให้ผู้รับจ้างจ้างอีกทอดหนึ่ง โดย

15.1 “ผู้รับจ้าง” จะต้องเสนอขอผู้รับหมายงานในส่วนใดก็ได้ “ผู้จ้าง” ก่อนที่จะเริ่มปฏิบัติงานที่จ้างดังกล่าว โดย “ผู้จ้าง” สิทธิที่จะอนุญาต หรือ ไม่ขณะปฏิบัติงานที่จ้าง หากคณะกรรมการควบคุมและตรวจสอบงานพิจารณาแล้วเห็นว่า ไม่มีวามสามารถเพียงพอที่จะปฏิบัติงานที่จ้างดังกล่าวได้ “ผู้รับจ้าง” จะต้องบอกเลิกจ้างผู้รับหมายงาน และหาผู้รับหมายงานใหม่มาปฏิบัติงานที่จ้างแทน

15.2 “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบต่อพนักงาน และผลงานของผู้รับเหมาส่วนหนึ่ง “ผู้รับจ้าง” เป็นผู้ปฏิบัติงานที่

15.3 “ผู้รับจ้าง” คณะกรรมการคัดเลือกบุคคลที่ทำงานของรัฐบาลแห่งเดนมาร์ก  
15.4 “ผู้รับจ้าง” และ “ผู้รับเหมาช่วง” จะต้องให้ความสะดวก และให้ความร่วมมือแก่กรรมการควบคุมและตรวจสอบ  
งานที่จ้าง หรือผู้ถือหุ้น หรือวิสาหกิจที่ปรึกษา (ถ้ามี) ในการปรับและแบ่งต้นทุนที่จ้าง และการปฏิบัติงานที่จ้างให้สำเร็จ  
ลดต้นทุนที่จ้าง

ข้อ 16. “ผู้จ้าง” นิยามไว้ว่า จะทำการ “เข้า” ให้เต็มเต็มงานทั่วทั้งจ้าง เกี่ยวกับรูปแบบ แผนผัง และรายการ รายละเอียดประกอบ และอื่นๆต่าง ๆ ได้หาความเหมาะสมโดยไม่จำกัดข้อกีดกันข้อนี้ขึ้นกับ การแก้ไขเพิ่มเติมงานทั่วทั้งจ้างแล้ว “ผู้จ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องทำบันทึกข้อตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรไว้ทุกครั้งที่ โอกาสเกิดลักษณะและปริมาณของงานที่จ้างแก้ไขเพิ่มเติมงานในระยะระยะเวลาปฏิบัติงาน กำหนดค่าจ้าง และกำหนดระยะเวลาชำระค่าจ้าง ที่มีรายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา และบันทึกข้อตกลงดังกล่าวให้อยู่เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ด้วย

ข้อ 17. "สุริยรัง" จะวัดจากความสะอาด ภายนอกพื้นที่ดินในบริเวณสถานที่ที่ปลูกฝังหัวใจหรือและบนแขนงไม้ ปุณ ทวย วิตุลุปกรณอื่นใด โรงเรือนชั่วคราว และโรงเก็บของชั่วคราว ออกกรบริเวณสถานที่ปลูกฝังหัวใจ ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ "สุริยรัง" ได้รับมอบที่ว่างจาก "สุริยรัง" แล้ว

ข้อ 18. ผู้บัญชาการกองพลยกพลขึ้นบก โดยจัดแบ่งว่า “ผู้รับจ้าง” ผู้แทน ตัวแทน พนักงาน ทหาร นักบิน ทหารเรือ หรือบริวารของ “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานที่ตัวจ้างตามสัญญาจะ “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหาย หรือสูญหาย อันเกิดแก่บุคคลภายนอก หรือทรัพย์สินของ “ผู้รับจ้าง” เสียทั้งสิ้น

ข้อ 19. กรณีเกิดความเสียหาย...

## สัญญาว่าจ้างงานก่อสร้าง ระบบผลิตน้ำประปา และระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ระหว่าง

บริษัท เอฟพีซี ปาร์ค จำกัด  
(ผู้ว่าจ้าง)

กับ

บริษัท เพอร์เฟก โซลูชั่น แอนด์ คอมเมเชียลเตคเนท์ จำกัด  
(ผู้รับจ้าง)

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566

### สัญญาว่าจ้างงานก่อสร้าง

#### ระบบผลิตน้ำประปา และระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

สัญญาฉบับนี้มีทำขึ้นที่ บริษัท เอฟพีซี ปาร์ค จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอมโน  
สารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566

ระหว่าง บริษัท เอฟพีซี ปาร์ค จำกัด โดย [redacted] และ [redacted] กรรมการผู้รับอำนาจการทำการแทน  
จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท เพอร์เฟก โซลูชั่น แอนด์ คอมเมเชียลเตคเนท์ จำกัด โดย [redacted] กรรมการผู้รับอำนาจการทำการแทน  
บริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 114/35 ซันที่ 1 หมู่บ้านกิตติ 33 ถนนพัฒนาชนบท 3 แขวงคลองสองฝั่งน้ำ เขตคลองกระบัง  
กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ผู้สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญาที่โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้  
ข้อ 1. ข้อตกลงทั่วไป

1.1 "ผู้ว่าจ้าง" ตกลงว่าจ้าง และ "ผู้รับจ้าง" ตกลงรับจ้างงานก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปา ก่อสร้างการผลิต 5,000 ลบ.ม ต่อ  
วัน และระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ความสามารถในการบำบัด 4,000 ลบ.ม ต่อวัน พร้อมทั้งดำเนินการจัดทำเอกสาร แก้ไขผัง  
ก่อสร้าง และการอื่นที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนด.) และ  
ดำเนินการแก้ไข ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Assessment หรือ EIA) จน  
แล้วเสร็จ ของโครงการ นิคมอุตสาหกรรม เอฟพีซี กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว  
จังหวัดฉะเชิงเทรา ของ "ผู้ว่าจ้าง" ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "สถานที่ปฏิบัติงานทั่วทั้ง"

1.2 โดยผู้รับจ้างตกลงจะทำงานที่จ้าง ให้ถูกต้องครบถ้วนตามรายการ ใน เอกสารสรุปบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา  
ก่อสร้าง ระบบผลิตน้ำประปาขนาด 5,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน BOQ No. BOQ20221115001, เอกสารสรุปบัญชีแสดงปริมาณงาน  
และราคาก่อสร้าง ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 4,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน BOQ No. BOQ20221115002, แบบแปลนก่อสร้าง และใบสั่ง  
ซื้อ เลขที่ P092200051 รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบท้ายสัญญาฉบับนี้ โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ด้วย ซึ่ง  
ต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "งานที่จ้าง"

1.3 "ผู้รับจ้าง" จะต้องวัดความกว้าง ความยาว และความสูงในสถานที่ปฏิบัติงานที่จ้างทุกจุด เนื่องจากอาจมีความ  
คลาดเคลื่อนเล็กน้อยจากพื้นที่ที่จะปฏิบัติงานฉบับนี้ ทั้งนี้เพื่อให้การทำงานที่จ้างสมบูรณ์และถูกต้องตามตำแหน่ง เพื่อให้งาน  
ที่จ้างสมบูรณ์ ซึ่งเป็นสาระสำคัญของงานที่จ้าง ความถูกต้องแห่งสัญญา และเป็นการพิจารณาตรวจสอบว่าจ้างว่าจ้าง  
ว่าจ้างแล้ว

1.4 หาก "ผู้รับจ้าง" มีความจำเป็นต้องเคลื่อนย้ายทรัพย์สินใดๆ ของ "ผู้ว่าจ้าง" เพื่อความจำเป็นในการปฏิบัติงานตาม  
สัญญา เมื่อ "ผู้รับจ้าง" ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นแล้ว "ผู้รับจ้าง" ต้องเคลื่อนย้าย หรือติดตั้งให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย  
1.5 ในกรณีที่ "ผู้ว่าจ้าง" มีความประสงค์ให้มีการเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงงานที่จ้างให้แตกต่างจากเดิม  
จ้างจะต้องแจ้ง "ผู้รับจ้าง" เป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้หากการเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงงานที่จ้างให้แตกต่างจากเดิม  
ทำให้ "ผู้รับจ้าง" ต้องมีการหรือมีค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานที่จ้างเพิ่มขึ้น "ผู้รับจ้าง" จะแจ้งเสนอราคา  
จ้าง" เป็นลายลักษณ์อักษร หากผู้สัญญาสามารถตกลงกันได้ "ผู้รับจ้าง" ต้องดำเนินการให้เริ่มไปโดยทันทีที่ได้  
1.6 "ผู้รับจ้าง" ตกกลงรับเป็นผู้จัดหาแรงงานที่มีความเชี่ยวชาญ ชำนาญ ในงานที่รับจ้าง วัสดุอุปกรณ์  
คุณภาพดีและได้มาตรฐานตามหลักวิชาชีพเพื่อทำงานที่จ้างซึ่งตามสัญญาให้เสร็จสิ้น โดยผู้รับจ้างเป็นผู้  
โดยสิ้นเชิง





54 เพื่อเป็นประกันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นกับท่านที่เข้าลงทุนตั้งอยู่รอบพื้นที่ "ศูนย์บ่ม" ดังกล่าวยังประกันผลงาน

โดยผู้จ้างฯ ต้องให้ ผู้จ้างฯ หักในค่าจ้างระยะ 10 สัปดาห์ที่ผู้จ้างฯ ในแต่ละสัปดาห์จนครบตามจำนวนเงินประกัน  
ผลงาน หรือหนี้ค่าประกัน (Solvency Guarantee) เป็นหลักประกันทางการเงินประเภทหนึ่งเพื่อออกโดยธนาคาร อย่าง  
หนึ่งอย่างใด ให้แก่ ผู้จ้างฯ ตั้ง ผู้จ้างฯ ในส่วนนี้ให้แก่ ผู้จ้างฯ เพื่อสิ้นสุดระยะเวลาประกัน  
ผลงาน (2ปี) โดยไม่ยกเว้น ในกรณีที่มีความضرบทประรณ ถือว่า หรือความเสียหายอย่างใด เกิดขึ้นกับผลงานที่จ้างใน  
ระหว่างระยะเวลาประกันผลงาน หรือในกรณีที่ผู้จ้างฯ ได้ให้ความเสียหาย หรือข้อบกพร่องที่เกิดขึ้น  
ซึ่งบริษัทรับซ่อมเป็นสิ่งที่พอใจผู้จ้างฯแล้ว ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะมีรายการ "เงินประกัน"

ข้อ 6. ระยะเวลาในการปฏิบัติงาน

6.1 “ผู้รับจ้าง” คาดลงว่าจะปฏิบัติตามที่จ้างตามสัญญาฉบับนี้ รวมระยะเวลาทำกิจการ 8 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 ถึง วันที่ 27 ตุลาคม 2566 ซึ่งต่อไปเป็นสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ระยะเวลาปฏิบัติงานที่จ้าง”

6.2 หาก “ผู้รับจ้าง” ไม่สามารถปฏิบัติตามที่จ้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาปฏิบัติงานที่จ้าง “ผู้รับจ้าง” ยินยอมให้ “ผู้ว่าจ้าง” ขยายเป็นเงินร้อยละ 0.15 ต่อวัน (ศูนย์จุดหนึ่งห้า) คิดเป็นเงินจำนวน

บทบาทว่า “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานที่จ้างแล้วเสร็จ แต่ต้องไปเกินร้อยละ สิบสองจนถึงหมด วันแต่ก็มีที่ผิดสุดสุดทำไปเกินกว่า

ท้าย 7. กรณีการปฏิบัติงานซ้ำ

7.1 หาก “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานที่จ้างล่าช้ากว่าระยะเวลาที่มอบหมายไว้ ผู้รับจ้างจะไม่สามารถฟ้องขอให้เอาผิดและ/หรือชดเชยจากได้หากายในกำหนดเวลาที่มอบหมายไว้ และเมื่อมีการจ้าง “ผู้รับจ้าง” ให้ดำเนินการล่าช้ากว่ากำหนดเวลาที่มอบหมายไว้ ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้จ้างงานที่จ้างล่าช้ากว่ากำหนดเวลาที่มอบหมายไว้ โดยที่หากค่าจ้างที่ผู้จ้างงานมอบหมายให้แก่ผู้รับจ้างน้อยกว่าค่าจ้างที่ผู้จ้างงานมอบหมายให้แก่ผู้รับจ้างรายอื่นในครั้งเดียวกัน ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้จ้างงานที่จ้างล่าช้ากว่ากำหนดเวลาที่มอบหมายไว้ให้แก่ผู้รับจ้างรายอื่นจนครบถ้วน อีกทั้งผู้จ้างงานยังสามารถฟ้องเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง “ผู้รับจ้าง” ในกรณีเรียกค่าเสียหายเมื่อใดก็ได้เกิดขึ้นตามจริงจากผู้รับจ้าง “ผู้รับจ้าง” ได้ให้สัตยาบัน

๒๕๘. คณะกรรมการตรวจรับงาน

8.1 “ผู้จ้าง” ให้แต่งตั้งคณะกรรมการควบคุมและตรวจสอบงานทั่วทั้งงาน หรือผู้แทน และวิศวกรผู้ควบคุมงานทั่วทั้งงาน (ถ้ามี) รายละเอียดการปฏิบัติงานเอกสารแบบแปลนสัญญา หมวด 6 ซึ่งแสดงไว้ประกอบทั่วทั้งงาน และในเวลาที่ “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานทั่วทั้งงานอยู่ “ผู้จ้าง” หรือตัวแทนของผู้จ้างมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจงานทั่วทั้งงาน ได้ตลอดเวลา โดย “ผู้รับจ้าง” จะต้องจัดหาและตอบ หรือให้ความช่วยเหลือตามสมควร

8.2 ผู้ประกอบการควรดูแลตราจรับงานที่เข้าข้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกร ที่ศึกษา (ถ้ามี) ตราจรับงานที่เข้าข้างได้หรือไม่ การไปกดต้องจนงานที่เข้าข้างตามที่ได้กำหนดไว้ในสัญญาอาจนับว่า  
และตราจรับงานที่เข้าข้าง หรือผู้แทน หรือ วิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ยินดีหรือสั่งให้ตอบปฏิเสธงานที่เข้าข้างได้  
ว่าเป็นการกระทำที่เข้าข้างที่ถูกต้องตามเงื่อนไขที่จะระบุไว้ในสัญญา เพื่อให้สามารถย้อน 7  
ผู้ประกอบการควรดูแลตราจรับงานที่เข้าข้าง หรือผู้แทน หรือ วิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ได้หรือจนและ  
และหากงานที่เข้าข้างเกิดตามล่าเข้ายื่นเรื่องจนเข้าสู่ชั้น "ผู้รับจ้าง" จะยังหลุดพ้นจากข้อหากระทำความผิด  
หรือองค์ หรือองค์ประกอบสัญญาที่มี กับ "ผู้เข้าข้าง" ในข้อ

๔.3 โภการพิธี “ผู้รับจ้าง” ได้รับหนังสือใบรายการสิทธิอันควรแห่งสิทธิแรงงานที่จ้างส่วนหนึ่งส่วนใด “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานที่จ้างส่วนนั้นแล้วไม่ได้รับสิทธิใดๆเลยตลอดระยะเวลาที่จ้าง โดยไม่ผิดต่อกฎอันควร “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิมอบหมายงานที่จ้างส่วนนั้นแก่ “ผู้รับจ้าง” โดยให้คำใช้ขานตามคำจ้างของ “ผู้รับจ้าง”

84. “ผู้เข้าถึง” มิใช่เพียง มิใช่การกระทำตามธรรมดาสามัญที่เข้าถึง หรือจิตที่เข้าถึง (เข้าถึง) ส่งราชการ และะเอียดเพิ่มเติมให้ “ผู้เข้าถึง” ภายใต้รายละเอียดธรรมดา ในกรณีที่ ขืนเพื่อ ให้งานที่เข้าถึงงานไปโดยถูกต้องตามสัญญา รูปแบบ แผนผัง หรือรายการละเอียดที่กล่าวมาแล้ว โดยที่ถือว่า เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ และ “ผู้เข้าถึง” จะไม่ ปฏิบัติงานที่เข้าถึงนี้ โดยที่สิ่งไม่มีแบบ แผนผัง (เข้าถึง) หรือรายการละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาด ที่จะเก็บรักษาแบบแผนผังสิ่ง (เข้าถึง) และรายการละเอียดนี้ให้ ณ สถานที่ปฏิบัติงานที่เข้าถึงให้เรียบร้อย

8.5 คณะกรรมการควบคุมและตรวจเงินที่ว่างจ้าง หรือผู้แทนบริษัทสั่งให้ "ผู้ว่างจ้าง" เปลี่ยนหัวหน้างานคนหนึ่งมาของ "ผู้ว่างจ้าง" ได้ เมื่อปรากฏว่าหัวหน้างานไม่ได้ตามสมควรหรือ ไม่ดีจนเพียงพอที่จะปฏิบัติงานหรือบริหารของธุรกิจ และ "ผู้ว่างจ้าง" ตลอดจนจะคิดหาหัวหน้างานคนใหม่มาปฏิบัติงานที่ว่างจ้างต่อไปโดยทันที และ "ผู้ว่างจ้าง" ไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าชดเชยจากบริษัทเงินที่ว่างจ้างออกไปได้อีก

ข้อ 9. การรายงานความคืบหน้าของงานที่จ้าง

5.1 กรณีที่ “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานในช่วงกลางวัน หรือปฏิบัติงานในช่วงเย็น จะต้องมีให้คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานทั่วทั้ง หอผู้ดูแล หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ทบทวนหน่วยงานย่อย (หนึ่ง) วัน โดย “ผู้รับจ้าง” มีสิทธิ์ที่จะผู้ดูแล เพื่อชี้ขาดคุณภาพที่รับจ้างดังกล่าวได้

9.2 ผู้รับจ้าง จะต้องรายงานผลความก้าวหน้าของงานที่จ้างเป็นรายสัปดาห์ โดยคณะกรรมการควบคุมและตรวจสอบงานที่จ้าง โดยแสดงปริมาณของงานที่จ้าง พร้อมรูปถ่ายของละเอียด จำนวนงานในแต่ละประเภท และเครื่องมือที่ใช้-ออกใบสลิปงานที่จ้าง

ข้อ 10. การจัดหาสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว

10.1 กรณีที่ “ผู้รับจ้าง” จะเป็นเจ้าของหรือร่วมเป็นเจ้าของอาคาร ภายในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่จ้างนั้น “ผู้รับจ้าง” จะต้องได้รับความคิดเห็นจาก “ผู้จ้าง” เป็นข้อไป โดย “ผู้รับจ้าง” ต้องรักษามานะอาคาร กับขณะปฏิบัติงาน และเพื่ออาหารทุกวัน และ “ไม่อนุญาตให้” “ผู้รับจ้าง” สร้างงานหักกันงานในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่จ้างพอควร

0.2 “ผู้รับจ้าง” จะต้องรักษาความสะอาดให้ถูกสุขลักษณะ ในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ผู้จ้าง

ข้อ 11. ความคาดหวังของงานที่ว่าง

[illegible]



ข้อ 12.การจัดหาวัสดุเพิ่มเติม

เว้นแต่จะมีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ในกรณีที่ “ผู้รับจ้าง” ใช้วัสดุจากเอกสารสรุปบัญชีแสดงปริมาณและราคาต่อสิ่ง (BOQ) “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิที่จะจัดหาวัดดังกล่าวมาขายให้แก่ “ผู้รับจ้าง” โดยเงื่อนไขและรายละเอียดของวัสดุตาม เอกสารสรุปบัญชีแสดงปริมาณและราคาต่อสิ่ง (BOQ) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด 5 วัสดุ “ผู้รับจ้าง” ตกลงให้ “ผู้ว่าจ้าง” หักค่าจ้างตามอัตราค่าหน่วย (UNIT RATE) ใน เอกสารสรุปบัญชีแสดงปริมาณและราคาต่อสิ่ง (BOQ)

ข้อ 13. ผู้ควบคุมงาน

“ผู้รับจ้าง” จะต้องควบคุมงานทั่วทั้งข้างขึ้น สอดตรวจที่ปฏิบัติงานทั่วข้างขึ้น และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องผู้ดูแลแทน หรือผู้ช่วยผู้แทน สำหรับผู้ดูแลแทน หรือผู้ช่วยผู้แทน จะต้องเป็นผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน ซึ่งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทน “ผู้รับจ้าง” ได้ในเวลาที่ “ผู้รับจ้าง” ไม่อยู่ โดยค่าจ้างต่าง ๆ ซึ่งได้แจ้งแก่ผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน ให้กล่าวได้แก่ “ผู้รับจ้าง” แล้ว ผู้ดูแลแทน หรือผู้ช่วยผู้แทนจะต้องเป็นผู้กล่าว “ผู้รับจ้าง” ให้แนบมา และ “ผู้รับจ้าง” จะไม่เปลี่ยนผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน ให้ได้ รับ ความยินยอมจาก “ผู้รับจ้าง”

ข้อ 14. การว่าจ้างช่วง

“ผู้รับจ้าง” คงจะไม่มาจนทั่วถึงจำนวนหนึ่งตามสัญญาฉบับนี้ ไปให้ผู้รับจ้างรายอีกคนหนึ่ง คนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก “ผู้ว่าจ้าง” หากผู้รับจ้างผิดนี้ ผู้ว่าจ้างก็เรียกค่าเสียหายได้ทันที และนิติกรผู้ว่าจ้างในการเรียกค่าเสียหายตามนี้ได้คิดเงินจริง ซึ่งการว่าจ้างจะกระทำได้ภายในเงื่อนไขต่อไปนี้ คือ

1.4.1 “ผู้รับจ้าง” จะต้องเสนอราคาซื้อผู้รับเหมาร่วมในงานที่จ้างล่วงหน้าหนึ่งสัปดาห์แก่ “ผู้จ้าง” ก่อนที่จะเริ่มปฏิบัติงานที่วางไว้ดังกล่าวก่อน โดย “ผู้จ้าง” สิทธิที่จะอนุญาต หรือไม่อนุญาตให้ “ผู้รับจ้าง” เข้ามาจะแบ่งปฏิบัติงานที่จ้างนั้น คณะกรรมการควบคุมและตรวจสอบงานวิศวกรรมและสิ่งแวดล้อมของท้องถิ่นจะพิจารณาว่าผู้รับจ้างมีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะปฏิบัติงานได้อย่างมีคุณภาพตามหลักวิชาชีพ “ผู้รับจ้าง” จะต้องบอกเลิกกับผู้รับเหมาร่วมงานนั้น และหาผู้รับจ้างรายใหม่มาปฏิบัติงานที่จ้างแทน

14.2 “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบต่อพนักงาน และผลงานของผู้บริหารงานหนึ่ง “ผู้รับจ้าง” เป็นผู้เปิดโครงการที่

143 "ผู้รับจ้าง" ครอบคลุมระดับของความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของทรัพย์สินแบ่งช่วงที่เพิ่งผลิต

14.4 “ผู้นำ” และ “ผู้รับเหมาช่วง” จะต้องให้ความระมัดระวัง และให้ทุนร่วมมือแก่คณะกรรมการควบคุมและตรวจสอบงานทั่วทั้งงาน หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ในการประเมินและระบุความเสี่ยง และการปฏิบัติงานทั่วทั้งงานให้สำเร็จ

ทั้งนี้ด้านยุทธศาสตร์ของ “ผู้จ้าง” ตามข้างต้น หากเป็นเหตุให้ “ผู้รับจ้าง” หลุดพ้นจากความร่วมมือหรือพันธะที่ตามมา  
โดยผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบความผิด และความประพฤติของผู้รับจ้าง หรือของตัวแทน หรือผู้จ้างรับจ้าง  
จึงนับว่าผิดประเภท

ข้อ 15. การแก้ไขเพิ่มเติมงานที่จ้าง

“ผู้จ้าง” หรือผู้ที่ซื้อซากการเก็บเกี่ยวพืชผลมาเพื่อขายในตลาดสด และรายการขายปลีกอื่น ๆ ได้รวมเข้าด้วยกันแล้ว และผู้จ้างจะขายพืชผลเหล่านี้ให้กับผู้ซื้อรายอื่นต่อไป ผู้จ้างจะขายพืชผลเหล่านี้ให้กับผู้ซื้อรายอื่นต่อไป และผู้จ้างจะขายพืชผลเหล่านี้ให้กับผู้ซื้อรายอื่นต่อไป

ข้อ 16. การรักษาความสะอาดสถานที่ปฏิบัติงาน

“ผู้รับจ้าง” คือปริมาณความสะอาดในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ผู้ปฏิบัติงานรับผิดชอบ รวมทั้งเครื่องจักร และจำนวนคนขณะเวลาในการทำงานของผู้รับจ้างด้วย หรือผู้รับจ้าง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปอดภัย และประสิทธิภาพ ในการใช้งานตลอดระยะเวลาตามสัญญา และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องทำความสะอาด กลบเกล็นดินในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่จ้าง ให้เรียบร้อย และขนถ่ายบรรดางานบนเครื่องเครื่อให้ สะอาดเรียบร้อย หรือเศษซากหักพัง โรงเรือนพังครวรา สิ่งก่อสร้าง หรือวัตถุอุปกรณ์อื่นใด ออกจากบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่จ้าง ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ “ผู้จ้าง” ได้รับมอบงานที่จ้างจาก “ผู้รับจ้าง” แล้ว

ข้อ 17. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

17.1 ผู้บัญชาการกองพลยกที่โดยชัดแจ้งว่า “ผู้รับจ้าง” ผู้แทน พลิกงาน หรือบริวารของ “ผู้รับจ้าง” ไปยัง ตัวแทน พลิกงาน หรือบริวารของ “ผู้รับจ้าง” โดย “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานที่ข้างคานส์ภายในบ้านของกองกำลัง และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบต่อทางเสียหาย หรือสูญหาย อันเกิดแก่พลกลายนอก หรือทรัพย์สินของพลกลายนอกแต่เพียงผู้เดียวทั้งสิ้น

17.2 กรมเกิด วานเสีย หรือความสูญเสีย หรืออุบัติเหตุ อันสืบเนื่องมาจากการกระทำ หรือผลจากการปฏิบัติงานที่แท้จริงของ "ผู้จ้าง" หรือการบริหารของผู้จ้าง แล้ว "ผู้จ้าง" ต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด โดย "ผู้จ้าง" ไม่ได้รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น และในกรณีที่ผิดอุบัติเหตุ หรือเกิดความเสียหายใด ๆ เนื่องจากการ ใช้อุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ประเภทยานพาหนะอื่น ๆ บรรดาเครื่องมือ อุปกรณ์ที่ใช้ตามสัญญาฉบับนี้ หรือกิจการ ใช้สถานที่ปฏิบัติงานทั้งข้างของ ผู้รับจ้าง" หรือการบริหารของผู้จ้าง อันผูกพันใด ๆ ในการมีดังกล่าวนี้ "ผู้รับจ้าง" จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวแต่เพียงผู้เดียวทั้งสิ้น

173 สืบถึงองค์พระยาพิชัยที่ถูกลูกน้องจับกุมตัวไปมีผลบังคับทางคดี “ผู้รับจ้าง” ตลอดจนที่ที่จะปกป้อง ต้องผู้คิดแทน และขอใช้เงินเข้าเสียหลายอย่างใด ๆ ทั้งหมด โดยทันที ต่อ “ผู้รับจ้าง” เพื่อให้ “ผู้รับจ้าง” หันจากความรู้รับผิดชอบที่พึงมีที่จะถูกรังแกหรือจากบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานที่แท้จริงตามสัญญาฉบับนี้ของ “ผู้รับจ้าง” หรือผู้แทน หรือพนักงานของ “ผู้รับจ้าง” ซึ่งนี่ก็ไม่ว่าจะมีหรือกล่าวอ้างว่า “ผู้รับจ้าง” มีส่วนต้องร่วมรับผิดชอบเนื่องมาจากความประมาทเลินเล่อของ “ผู้รับจ้าง” ด้วยหรือไม่

17.4 ผู้รับจ้าง จะปฏิบัติตามกฎหมายและข้อกำหนดของ กฤษฎีกากระทรวงการคลัง และกฎหมายงบประมาณ, กฎหมายการเงิน, กฎหมายภาษีอากร และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานที่รับจ้างจนสัญญาฉบับนี้ยังเคร่งครัด ทั้งนี้ที่ได้กฎหมายดังกล่าวกำหนดไว้ ห้องปฏิบัติ-ผู้รับจ้าง จะต้องปฏิบัติตามกฤษฎีกาของคณะกรรมการ

๑๑๑ ๑๘. การปฏิวัติสังคม

18. ในกรณีที่ผู้สัญญาขายได้ขายหนึ่งปฏิปดิลิตสัญญา ก่อน ขายออก และหรือสำหรับใด ๆ ที่ผู้สัญญาขายให้ที่  
จะต้องปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ ไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่ง ไม่ว่าจะเป็นทั้งนครหรือบางส่วน เมื่อผู้สัญญาทั้งสองฝ่ายได้พิจารณาและตกลง  
ร่วมกัน ในการขายข้อใดในกรณีดังกล่าวแล้ว และสัญญาได้ออกกล่าว หรือเพื่อให้มีการดำเนินการเกี่ยวกับ หรือปฏิปดิลิตให้ถูกต้อง  
ตามที่ระบุไว้ในสัญญาขายในระยะเวลา 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ผู้สัญญาได้ออกกล่าว และหรือแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์  
อักษรแล้ว เมื่อผ่านการและระยะเวลาดังกล่าวแล้วผู้สัญญาฝ่ายที่ใดจะขายสินค้าสัญญา ยังมิได้ทำ ผู้สัญญาอีก  
ฝ่ายจะขายฉบับนี้ได้ทันทีโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า โดยผู้สัญญาฝ่ายที่ควรจะขายสินค้าสัญญาให้มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย  
โดยไปไม่กล่าวการขาย อีกทั้งยังมีอำนาจในความสามารถที่จะได้แจ้งทั้งแก่บุคคลโดยสิ้นเชิง

18.2 ทั้งนี้ “ผู้เข้าถึง” สามารถบอกเลิกสัญญาให้ทันทีหากพบการหลอกลวง โดยชัดแจ้งว่า “ผู้เข้าถึง” ไม่พบ  
 ขาดการกรณียกเว้น” ซึ่งทั้งหมดนี้ไว้ในสัญญาเป็นส่วนที่เป็นสาระสำคัญและถือได้ว่าเป็นกรณีผิดนัดสัญญา  
 หรือการกล่าวผู้เข้าถึงจะเป็นผู้ถือสิทธิทรัพย์สินดังกล่าว หรือคนในครอบครัวของเขา

[illegible]

ข้อ 19. ความสมบูรณ์ของสัญญา

19.1 หากข้อกล่าวหาส่วนใดของสัญญาฉบับนี้ จัดหรือเฝ้ากำกับดูแลโดยสถานแพทยสัญญา ให้ยึดบังคับตามข้อความในสัญญาฉบับนี้ ในกรณีที่สัญญาข้อนี้ทั้งใด ไม่สมบูรณ์หรือตกเป็นโมฆะ สัญญาฉบับนี้ยังคงมีผลเฉพาะในส่วนที่ไม่สมบูรณ์หรือตกเป็นโมฆะนั้นเท่านั้น แต่สัญญาในส่วนอื่นยังคงสมบูรณ์มีผลบังคับต่อไป

19.2 ในการตีที่ปรากฏในภาพหลังข้อสัญญาว่าน คือสมณหรือสงฆ์ญาณ และหรืออภิสถาณบนหัวข้อสัญญาว่านนั้น ตกเป็น โขม โขมปุณฺณ หรือ โขมปุณฺณ ได้ สัญญาซึ่งงัดออกของให้เอาข้อสัญญาว่านที่เป็น โขม โขมปุณฺณ หรือ โขมปุณฺณ สามารถดำรงมั่นได้ไม่มีผลบังคับใช้ ข้อสัญญา และให้ข้อสัญญา ดังกล่าวนี้เกาะพทุษะเพือนเถิดความสมมูลของข้อสัญญาในส่วนอื่น และ ให้ข้อตกลงในข้อสัญญาส่วนอื่นอันยังมีผลใช้บังคับเป็นข้อตกลงระหว่างผู้สัญญาต่อไป

ข้อ 20. การส่งเอกสาร

การได้เผชิญหน้ากับชีวิตจริงที่เต็มไปด้วยความทุกข์ยาก ให้สัณฐานของชีวิตที่แท้จริงปรากฏขึ้น และผู้สังเกตการณ์ได้เรียนรู้ว่าชีวิตที่แท้จริงนั้นคืออะไร และชีวิตที่แท้จริงนั้นคืออะไร

## ข้อ 21. การตีความสัญญาและข้อหาอาชญากรรม

การติดตามสื่อสังคมฯ ในไทยนี้ มีการวิจัยข้อพิพาท การพิพาทเชิงทฤษฎีและหน้าที่ของผู้ศึกษา หรือในเรื่องอื่นใดที่เกี่ยวเนื่องกับผู้เรียนนี้ ผู้เขียนเองก็ได้เข้ามาได้ดูตามแพลตฟอร์มโซเชียลมีเดีย หากสนใจในเรื่องข้อพิพาทส่วนใดส่วนหนึ่งมีไว้ศึกษาได้ วิจัยในไทยอาจมีบ้างที่ผู้เรียนทั้งสองฝ่ายตกลงให้เก็บตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ไว้ด้วย เรื่องนี้ทั้งของ

ข้อ 22. ความลับทางการค้า

คู่สัญญาตกลงร่วมกันว่า แต่ละฝ่ายจะไม่เปิดเผยข้อมูลทางทหาร, ความลับทางการค้า, ข้อมูลภายใน และทรัพย์สินทาง  
 ใจของคู่สัญญาเดิมประหนึ่งเพิ่งเข้าไปเกี่ยวข้องกับข้อตกลงฉบับนี้ไว้เลย ทั้งเปิดเผย ทั้งปิดบัง ทั้งได้สัญญาแต่เพียงฝ่ายเดียว และหรือ  
 ับทราบ รวมทั้งเอาเอกสารจากคู่สัญญาฉบับนี้ รวมตลอดทั้งทรัพย์สินทางปัญญาของตนไปขายไปฝากไว้กับใครก็ตาม โดยวิธีการ  
 ใดๆ ทั้งโดยทางตรงหรือทางอ้อม ให้แก่บุคคลภายนอกได้รับทราบ โดยเด็ดขาด แม้คู่สัญญาจะตั้งเงื่อนไขใดๆ ไว้แต่จะ "ได้รับ  
 ทรัพย์สินของตนเป็นลาภอันฉิบยาก็จากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง

ภาค 23 การปฏิวัติตามกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

23.1 ผู้ซึ่งยุติบทบาทในฐานะปฏิบัติหน้าที่ของพระราชาธิบดีตามรัฐธรรมนูญแล้วจะยังคงมีอำนาจและหน้าที่ตามรัฐธรรมนูญในส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 ในส่วนที่ ๒๖ ผู้ซึ่งยุติบทบาทในฐานะปฏิบัติหน้าที่ของพระราชาธิบดีตามรัฐธรรมนูญแล้วจะยังคงมีอำนาจและหน้าที่ตามรัฐธรรมนูญในส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 ในส่วนที่ ๒๖ ผู้ซึ่งยุติบทบาทในฐานะปฏิบัติหน้าที่ของพระราชาธิบดีตามรัฐธรรมนูญแล้วจะยังคงมีอำนาจและหน้าที่ตามรัฐธรรมนูญในส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 ในส่วนที่ ๒๖ ผู้ซึ่งยุติบทบาทในฐานะปฏิบัติหน้าที่ของพระราชาธิบดีตามรัฐธรรมนูญแล้วจะยังคงมีอำนาจและหน้าที่ตามรัฐธรรมนูญในส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 ในส่วนที่ ๒๖

233. ผู้สืบทอดจะต้องมีอายุครบหนึ่งปีแล้วในขณะมรดกของเจตพินิบัติ

ข้อ 24. การบังคับใช้สัญญา

การเข้าถึงใช้สัญญาณนี้ ผู้ส่งสัญญาณใช้กฎหมายไทย และในการศึกษาไทย การใช้กฎหมายไทยของผู้ส่งสัญญาณเป็นสาเหตุของสัญญาณนี้

สัญญาบัตรเป็นหนังสือฉบับมีข้อความถูกต้องครบถ้วนโดยสัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจความในสัญญาทุกประการ เห็นว่าตรงตามเงื่อนไขของสัญญาทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงนามเพื่อข้อพร้อมทั้งประทับตราชนิดกดหน้า ยาน และต่างเก็บไว้ใช้ ขณะฉันทน์



บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) ผู้จำหน่าย

**APEX PARK CO., LTD.**  
บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

บริษัท เวเบ็กซ์ จำกัด

มีการ

เมธาร์

บริษัท เพอร์เฟกต์โฮมส์ แอนด์ ออब्जेกต์ส จำกัด / ผู้รับจ้าง

๙๙๙

..กรรมการ

NAME.....  
ADDRESS.....  
CITY.....  
STATE.....  
ZIP.....

PLUMB

นางช่อ

... (1871)



สัญญาก่อสร้างถนนคอนกรีต  
(นิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์ กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท)

ระหว่าง

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด  
(ผู้ว่าจ้าง)

กับ

บริษัท ซูโพลย์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
(ผู้รับจ้าง)

วันที่ 18 เมษายน 2566

สัญญาก่อสร้างถนนคอนกรีต

(นิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์ กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท)

สัญญาเลขที่ APEX 001/2566

สัญญานี้มีขึ้นตั้งแต่วันที่ 18 เมษายน 2566 ระหว่าง บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา

บริษัท ซูโพลย์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0245561001173 โดย [redacted] กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ

บริษัท ซูโพลย์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125563003802 โดย [redacted] กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 50/7-9 หมู่ 5 ถนนสีวานนท์ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากัน โดยมีเนื้อความ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงเกี่ยวกับงานที่ผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 21 CM STR 350 Ksc (cube) Road Width 38 ถนนกว้าง 10.5+10.5 M ยาว 1.345 M (28.245 ตร.ม.) งานร่องระบายน้ำแบบเปิด และงานเกาะกลางถนนและคันคอนกรีต ณ นิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์ กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา โดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาฉบับนี้ โดยต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา ซึ่งให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ โดยต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า "งานที่ผู้ว่าจ้าง"

ผู้รับจ้างตกลงรับเป็นผู้จัดทำแผนงานที่มีความละเอียดรอบคอบ ชำนาญในงานที่ได้รับจ้าง รับผิดชอบการดำเนินงานและเครื่องมือเครื่องใช้ ที่มีคุณภาพ และได้มาตรฐานตามหลักวิชาชีพ เพื่อทำงานที่ผู้ว่าจ้างตกลงสัญญาให้เสร็จสิ้น โดยผู้รับจ้างรับเป็นผู้บอกค่าใช้จ่ายจริงทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้

2.1	ผนวก 1	แบบรายละเอียดการก่อสร้าง	จำนวน	7	แผ่น
2.2	ผนวก 2	ใบสั่งซื้อ และเอกสารแสดงราคาการชำระเงิน	จำนวน	3	แผ่น
2.3	ผนวก 3	ตารางแสดงบัญชีรายการวัสดุและอุปกรณ์	จำนวน	3	แผ่น
2.4	ผนวก 4	เอกสารของผู้รับจ้าง	จำนวน	3	แผ่น
2.5	ผนวก 5	รายละเอียดการการควบคุมและตรวจสอบงาน	จำนวน	1	แผ่น

ข้อความในเอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือว่าผูกพันกับสัญญาฉบับนี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญาฉบับนี้ และในกรณีที่มีความไม่สอดคล้องกัน เอกสารแนบท้าย สัญญาฉบับนี้หรือแนบท้าย ให้ถือว่ามีผลของผู้อ่างจ้างเป็นที่สุด

/...กรณีที่มีสิ่งใดหรือการใด...

กรณีนี้สิ่งที่สื่อหรือการให้ที่แม่มีได้จะเป็นสัญญาณ หรือเอกสารแนบท้ายสัญญาณนี้ แต่เป็นการจำแนกที่ีต้องการหาเพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ของสัญญาณนี้ ผู้รับจะต้องดำเนินการจัดทำโดยละเอียดจากต้นแบบ หรือทำให้ง่ายขึ้นเพิ่มเติมอีก การแก้ไขเพิ่มเติม ทดสอบ เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก ข้อความในสัญญาณ หรือเอกสารแนบท้ายสัญญาณนี้ ให้ทำเป็นหนังสือ ลงลายมือชื่อของผู้นำเข้ากับผู้รับจ้าง และประทับตราสำคัญของบริษัท โดยให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาณนี้ด้วย

ในการมีสิ่งอื่น ๆ ข้อตกลง หรือข้อความอื่นใด ตามสัญญาณนี้ ซึ่งมีส่วนใดส่วนหนึ่งกลายเป็นโฆษณา หรือมีผลบังคับตามกฎหมาย ตัวแต่เฉพาะการกล่าว สัญญาณทั้งสองอาจตกลงให้สั้นไป หรือข้อความในส่วนอื่นๆ ของสัญญาณนี้บ้าง ยังคงสมบูรณ์และมีผลใช้บังคับได้ระหว่างคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้โดยสมบูรณ์

ข้อ 3. ค่าจ้างและการชำระเงินค่าจ้าง

“ผู้ว่าจ้าง” ตกกลางท่า และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงท่าละ เงินค่าจ้างตามสัญญาข้อ 1. เป็นเงินจำนวนหนึ่งพัน  
ซึ่งราคาตัวแล้วถือว่าราคาเป็นเกณฑ์ โดยรวมราคาตัวสุดอุปกรณ์ ค่าแรงงาน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างทั้งหมด เพื่อให้เงินที่ว่าจ้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามสัญญา แต่ยังมีค่าธรรมเนียมสัญญาหนึ่ง และค่าอากรอื่นๆ

ในการชำระค่าจ้างตามสัญญาที่ “ผู้จ้าง” ตลอดจนการจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้จ้าง เป็นจำนวน... โดยจะชำระให้แก่ “ผู้รับจ้าง” ภายใน 30 (สามสิบ) วันนับตั้งแต่วันสิ้นสุดของบัญชี โดย “ผู้รับจ้าง” ตลอดจนผู้จ้างค่าจ้างค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานที่ผู้จ้างตกลงอนุญาตแก่ตน หากปรากฏว่า “ผู้รับจ้าง” ใช้จำนวนเงินจำนวนดังกล่าวไป ในทางอื่นหรือมีค่าใช้จ่ายเกินกว่าที่ตกลงกันไว้ “ผู้จ้าง” มีสิทธิเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้จ้างให้คืนได้เมื่อตามจำนวน พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี อีกทั้งในคดีสิทธิ “ผู้จ้าง” ในข้อที่จะเรียกค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริงได้ (ถ้ามี)

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตลอดจนการชำระค่าจ้างตามสัญญาถือเป็น 5 องค์ โดยการชำระค่าจ้างตามความเป็นจริงนั้น ผู้รับจ้างให้ข้อเท็จจริงต่อผู้ว่าจ้างโดย "ผู้รับจ้าง" มีหน้าที่ชี้แจงเอกสารใบจ่ายค่าจ้างในงวดงานนั้นๆให้แก่ "ผู้ว่าจ้าง" หรือ "ตัวแทนของผู้ว่าจ้าง" และเมื่อ "ผู้ว่าจ้าง" หรือ "ตัวแทนของผู้ว่าจ้าง" ได้ตรวจสอบ และรับมอบตามความถี่หรือของงวดนั้นแล้ว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามเงื่อนไข และข้อกำหนดในสัญญา และเอกสารแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ "ผู้ว่าจ้าง" ตลอดจนชำระค่าจ้างในงวดงานนั้นๆแก่ "ผู้รับจ้าง" ภายใน 30 (สามสิบ) วันนับถึงวันที่ "ผู้รับจ้าง" นำใบเอกสารการเปิดค่าจ้างในงวดนั้นมาแก่ผู้ว่าจ้างแล้ว

ในการจัดทำเอกสารการเบิกจ่ายค่าจ้างตนเอง ผู้รับจ้าง "ให้" มีรายละเอียด "รับ" ครอบคลุมงานที่จ้าง ถูกต้องเหมาะสมเอกสาร  
ในใบซื้อ เอกสารแสดงวงจกรับจ้างเงิน, และรายละเอียดใบซื้อจ้างการหักและอุปการะหัก รายละเอียดยาเสพติดตามเอกสารแนบท้ายสัญญา  
หมวด 2 และ 3 หรือตามที่ผู้สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงร่วมกัน. (ถ้ามี)

อนึ่ง การดำเนินงานบริการอย่าง “ผู้เข้าถึง” ต้องแยกสารบิคว่าจ้าง หรือมอบไปก่อน ระหว่าง และภายหลังการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างจนเสร็จสิ้น โดยยึดต่อคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับจ้าง เพื่อให้พิจารณาเสนอขอ พร้อมผลที่รับรองได้ว่าได้นำบริการถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาฉบับนี้แล้ว รายละเอียดปรากฏตาม รายชื่อคณะกรรมการผู้ควบคุมและตรวจจ้างเอกสารแนบท้ายสัญญา หน้า 5

[illegible]

.....ข้อ 4. การรับประกันผลงานที่ว่าจ้าง.....

ข้อ 4. การรับประกันผลงานที่ว่าจ้าง

“ผู้รับจ้าง” ตลอดจนประกันผลงานที่ว่างวัน เป็นระยะเวลา 1 (หนึ่ง) ปี หากมีความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายอย่างใด เกิดขึ้นกับผลงานที่ว่างวันในระหว่างระยะประกันผลงาน ภายใต้เงื่อนไขการจ้างงานปกติ “ผู้รับจ้าง” ต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

ภาพผลงานที่ว่าจ้างเกิดมาสำหรับผู้รับจ้างดำเนินการไว้มีเงื่อนไข และ/หรือใช้วัสดุอุปกรณ์ในการทำงานที่ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการแก้ไขให้เป็นระเบียบ ภายในระยะเวลา 3 (สาม) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเหตุความชำรุดบกพร่องเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดทั้งหมดยกเสีย และในการแก้ไขผู้รับจ้างดำเนินการแก้ไข หรือซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะให้ผู้รับจ้างระงับการยื่นคำใบ้เป็นการแทนได้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ข้อ 5. หลักประกันตามสัญญา

เพื่อเป็นหลักประกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับงานที่จ้างตามที่สัญญาฉบับนี้ “ผู้จ้าง” ตลอดจนจึงปรึกษาลงนาม  
เป็นเงินจำนวนร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้างทั้งหมด คิดเป็นเงินจำนวน [ ] บาท ผู้รับจ้าง” ตลอดจนให้ “ผู้จ้าง” ทักสินค่าจ้างจำนวนร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้างที่ต้องชำระในแต่ละงวดงาน จนครบตามจำนวนเงิน  
รวมทั้งสาม งวดในส่วนของค่าจ้างที่ต้องชำระในงวดสุดท้ายซึ่งถือว่าเป็นจำนวนเท่ากับเงินประกันผลงานที่จ้างถึงหรือพักงาน และ  
“ผู้จ้าง” มีสิทธินำหนังสือค้ำประกันโดยธนาคาร (Bank Guarantee) ซึ่งออกโดยธนาคาร มาแก้ไขแก้ “ผู้จ้าง” เพื่อทดแทนกับเงิน  
ประกันที่หักไว้ได้

โดย “ผู้ว่าจ้าง” ตลอดจนเก็บเงินประกันสามปีให้แก่ “ผู้รับจ้าง” เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาประกันผลงาน (1 ปี) โดยมีข้อตกลงโดยนักวิทยาศาสตร์ชาวอังกฤษอย่าง เดวิด ฮิวส์ หรือความเสียหายอย่างใดๆ ก็ตามที่กับผลงานที่ผู้จ้างประหวังระยะเวลาประกันผลงาน หรืออาจเป็นอันตรายต่อผู้จ้างได้ ซึ่งผู้จ้างได้มอบงานที่ผู้จ้างได้ให้ความเสียหาย หรือข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นแล้วเรียกเป็นสิ่งที่พลเมืองผู้จ้างแล้ว ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อผู้จ้างได้ “เงินประกันผลงานที่ผู้จ้าง”

๑๐ 6. ระยะเวลาลาปฏิบัติงานที่ว่าง

“ผู้รับจ้าง” ต้องปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ และส่งมอบงานที่ว่าจ้างทั้งหมดแก่ “ผู้ว่าจ้าง” ให้เสร็จสิ้น โดยส่งสัญญาทั้งหมดระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างทั้งสิ้น 5 (ห้า) เดือน นับตั้งแต่วันที่ 18 เมษายน 2566 ถึง วันที่ 18 กันยายน 2566 ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้ เรียกว่า “ระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง”

ถ้าผู้รับจ้างมีคุณสมบัติการทำงานที่กว้างขวาง หรือเมื่อทำงานที่กว้างแล้ว แต่ไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนด  
เมื่อมีเหตุอันควรเชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างจะไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จและมอบงานได้ทันภายในกำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างมีสัญญา  
ใช้คนอื่น หรือคนในครอบครัวของตนเอง ผู้รับจ้างเสียสิทธิยกเลิกสัญญาได้ทันที และเมื่อสิทธิดังกล่าวนี้สิ้นสุดลง  
แล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดโดยสิ้นเชิง อีกทั้งไม่ติดสิทธิผู้รับจ้างในการเรียกร้องค่าเสียหายอันใดที่  
ท่านสามารถเรียกร้องจากผู้รับจ้างได้ทั้งสิ้น

อึ้ง การที่ผู้ว่าจ้างไม่เสียทิบออกเล็กน้อย ว่าเป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบ

.....ข้อ 7. การจ้างช่าง....



ข้อ 7. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างต้องไม่มางานทั้งหมด หรือบางส่วนตามที่จ้างช่วง หรือมอบหมาย หรืออนุญาตให้บุคคลอื่นมาทำแทนอีก  
 หนึ่ง วันแต่ ได้ ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้จ้าง ทั้งนี้ ความยินยอมของผู้จ้างดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุด  
 ออกจากความรับผิดชอบที่มีต่อผู้จ้างอีก และผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับผู้จ้างช่วง หรือ  
 แทนหรือคนงานของผู้รับจ้างช่วงในทันทีทุกประการ

ในการมีผู้ว่าจ้างภายนอกให้ผู้ใช้บริการทำการจ้างได้ ผู้รับจ้างต้องให้รายละเอียดให้ผู้รับจ้างของทั้งตนเองทั้งหมดงานเมื่อได้ทั้งนี้  
จึงยังได้กล่าวไว้กับผู้รับจ้าง โดยไม่เขียนและเป็นคนละส่วนแยกต่างหากหากมีการจ้างว่าจ้างของผู้รับจ้างนั้น รวมถึง

ข้อ 8. หน้าที่ได้รับจ้าง

ผู้วิจัยตั้งสมมติฐานว่าตั้งแต่มีความรู้ความสามารถและค่านิยมทางคุณลักษณะที่ดีทางจริยธรรมแล้ว ผู้เรียนจะมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับคุณลักษณะที่ดีทางจริยธรรม และนำไปใช้ในการดำเนินชีวิตประจำวันได้

ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้จ้างและ/หรือตัวแทนผู้จ้าง มีสิทธิเข้าไปตรวจสอบการทำงานได้ตลอดระยะเวลาการจ้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวก และชี้แจงข้อมูลต่างๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างให้ผู้จ้างทราบตามสมควร

ผู้รับจ้าง ต้องรักษาคำสละขาดใบรับรองสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญา รวมทั้งเครื่องมือจักร และสิ่งอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ด้วย และเมื่อเสร็จสิ้นสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างต้องนำทรัพย์สินของผู้อื่นที่ตนได้ไปฝากไว้ที่สถานที่ปฏิบัติงานของตนคืนให้แก่เจ้าของทรัพย์สินนั้น และต้องนำทรัพย์สินของตนเองไปฝากไว้ที่สถานที่ปฏิบัติงานของตนด้วย

ผู้รับจึงตกลงจะเก็บรักษาข้อมูลของผู้ว่าจ้างที่ได้รับมาเป็นความลับ โดยเฉพาะไม่เปิดเผย หรือกระทำการใดๆ ที่บุคคลภายนอกจะได้รู้ผู้รับ อย่างไรก็ตาม หากผู้รับแจ้งกระทกรการใดๆ ที่ผู้รับจะแจ้งต่อผู้ว่าจ้างแล้วผู้ว่าจ้างไม่สนใจที่จะดำเนินการใดๆ ผู้รับจะถือว่าตนได้ปฏิบัติตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างตกลงจะปิดโปง ซ่อมแซมบ้าน รวมทั้งใช้ค่าสีทาบ้านใหม่ให้เสร็จสิ้นภายในหนึ่งเดือน จากเอกสารการปฏิบัติงานที่ผู้จ้างทำขึ้นเพื่อร้องเรียนนี้ เรียกว่าเอกสารช่วยเหลือภายนอก อันเนื่องมาจากผลการปฏิบัติงานที่ผู้จ้างสนใจที่จะดำเนินการแก้ไข

ผู้วิจัยมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานที่วิจัยจนกว่าจะสำเร็จตามสัญญาจ้าง

## ๕. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบ

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่บางผู้รับจ้าง ก็ดังที่ข้าพเจ้าก็ยอมรับการมองบางผู้ว่ากำลังคิดขโมยทรัพย์ แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุผลวิสัย หรือเพราะการอื่นก็ตาม ผู้รับจ้างทั้งหลายนี้ โดยอ้อมแต่แท้ก็ให้คืน หรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออก

/...ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ...

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทุกกลายนอกใบควาเสียหายใดๆ อันมีสาเหตุจากการปฏิบัติงานทั้งหมดตรง และทางอ้อม ของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างหรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างต้องดำเนินการใดๆ เพื่อใช้การว่าต่างแก่ในแง่ผู้จ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้ให้ใบปกุศลกลายออกปละ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายอันมีความเกี่ยวเนื่องหรือติดพันกับใ้แก่ผู้จ้างทั้งที่ได้ยื่นแจ้ง

ข้อ 10. การตรวจรับงานที่จ้าง

เมื่อผู้จ้างทำงานที่ว่าจ้างคนเรี่งลึกลับทั้งห้าคนเป็นหนี้สินโดยชอบ ถ้าผู้จ้างเห็นว่ามีคนใดคนหนึ่งต้องการความช่วยเหลือทางการเงินที่จำเป็นเพื่อชำระหนี้สินของเขาใน 7 (เจ็ด) วัน โดยผู้จ้างจะออกบัตรการรับมอบงานเป็นหนังสือให้ผู้จ้างรับมาเป็นหลักฐานการมอบงาน หรือจะรับงานไปแล้สเสร็จภายในกำหนด เมื่อที่ระยะเวลาและไม่ทราบเวลาแล้วผู้จ้างให้ทราบเป็นเอกสารหรือรับเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อให้ผู้จ้างจ้างรับมอบงานที่จ้างโดยชอบแล้ว

ในการตรวจรับของงานที่จ้างผลปรากฏว่า งานที่ได้รับรับส่งมอบยังล่าช้า ในยุคทองของงานสัญญา ผู้จ้างจึงหลีกเลี่ยงการให้รับส่งมอบดังเดิมเป็นการที่จะเป็นการที่จ้างให้ภายในกำหนดระยะเวลาตามสัญญา ซึ่งการที่มีมีการแก้ไขไปรับส่งมอบก็ยังไม่สามารถดำเนินการได้ เพราะงานที่จ้างยังไม่ได้ต้องตามนัดพบส่งมอบ ผู้จ้างทรงไว้สิทธิที่จะไม่รับงานนี้ และในกรณีที่งานนี้ที่ผู้จ้างต้องทำ และส่งมอบงานนี้ให้แก่ผู้จ้างเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้จ้างจึงจะมองว่าเป็นเหตุของฝ่ายผู้จ้างเอง และส่งมอบงานนี้ตามสัญญา หรือองค์ หรือลดค่ารับไม่ได้

ข้อ 11. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง

ในการที่สิ่งนั้นที่ว่าข้างเกิดความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายเกิดขึ้นจากการทำงานนี้ภายในกำหนดเวลา 1 (หนึ่ง) ปี นับถัดจากวันที่ผู้รับโอนมอบตัวแล้ว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้รับจ้างตกลงจะเป็นการแก้ไขเป็นการแก้ไขที่เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า ภายในระยะเวลา 7 (เจ็ด) วัน นับตั้งแต่วันที่รับแจ้งเหตุความชำรุดบกพร่องเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดโดยสิ้นเชิง ในการนี้ผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไข หรือมอบเงินความชำรุดบกพร่องให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิแจ้งผู้รับจ้างรายอื่นดำเนินการแทนได้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดจนแล้ว

ข้อ 12. ค่าปรับตามสัญญา

หากได้รับข้างนี้สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้จ้างยังได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้อง  
ระงับค่าใช้จ่ายให้แก่ผู้จ้าง ในอัตราวันละ 0.5% ของเงินค่าจ้างทั้งหมด คิดเป็นเงินค่าปรับ วันละ

นั่นคืองานที่ตรงกับทักษะและเส้นแรงของงานตามสัญญาหรือที่ผู้จ้างได้  
 หมายเอาไว้ให้ จนถึงที่ทำงานแล้วเสร็จงานจริง นอกจากนี้ผู้จ้างยังเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้าง  
 ทำงานล่าช้าเฉพาะวันที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้ด้วย

การงด หรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงาน ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้จ้าง หรือเหตุ หรือพฤติกรรมาอันหนึ่งอันใดของผู้จ้างไม่เอื้ออำนวยแก่การปฏิบัติงาน ทำให้ผู้จ้างไม่สามารถที่จะจ้างให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและ ระยะเวลาตามที่สัญญาได้ ผู้จ้างจะต้องแสดงเหตุดังกล่าวพร้อมหลักฐาน โดยทำเป็นหนังสือให้พนักงานจ้างเพื่อของด หรือลดค่าปรับ หรือ ขยายเวลาทำงานในวันทำงานออกไปภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับตั้งแต่วันสิ้นสุดลง

.....ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไป.....

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามในข้างต้น ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องใดๆ ไม่มีส่วนข้อใดข้อหนึ่ง เว้นแต่ กรณีเหตุ ดังกล่าวเกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของผู้จ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้จ้างทราบดีอยู่ก่อนแล้ว

### ข้อ 13. การบอกกล่าว

บรรดาหนังสือบอกกล่าว หมายถาม หรือหนังสือโต้ตอบส่งให้กับคู่สัญญาหนึ่ง ถ้าหากได้ส่งไปถึงที่อยู่ของคู่สัญญาที่จะไปในวันสัญญา นี้แล้ว ให้ถือว่าเป็นการส่งโดยชอบด้วยกฎหมาย และหากส่งไม่ได้เพราะสถานที่ดังกล่าวเปลี่ยนไปหรือไม่ทราบ โดยคู่สัญญาไม่มีการแจ้งให้ คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 7 วันแล้ว การส่งหนังสือต่างๆ ที่ได้ส่งไปแล้วถือว่าชอบด้วยกฎหมาย

### ข้อ 14. การแก้ไขและเปลี่ยนแปลงสัญญา

การแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงข้อความในสัญญาจะไม่มีผลบังคับใช้ก่อนเมื่อ ได้กระทำเป็นหนังสือ ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา สำคัญของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย

### ข้อ 15. การบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดกระทำการผิดสัญญา คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งร้องทำคำบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรให้คู่สัญญาฝ่ายนั้น ปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญา หากคู่สัญญาฝ่ายนั้นเพิกเฉยไม่ดำเนินการให้ถูกต้องภายใน 3 วัน นับแต่มีคำบอกกล่าว ให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมี สิทธิบอกเลิกสัญญา และมีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการผิดสัญญาดังกล่าวได้

ให้บรรดาหนี้เงินจำนวนใดๆ ทั้งหมดระหว่างคู่สัญญาเป็นอันถึงกำหนดชำระภายใน 30 วันนับแต่วันที่มีการบอกเลิกสัญญานี้ และการผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญานี้ ฝ่ายผิดนัด จำต้องเสียดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปี

การบอกเลิกสัญญาไม่ว่าในกรณีใดๆ ไม่เป็นเหตุให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งหลุดพ้นจากภาระหน้าที่ หรือความรับผิดที่เกิดขึ้นก่อนมีการ บอกเลิกสัญญาจะมีผลบังคับ

### ข้อ 16. การระงับข้อพิพาท

ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดละเมิดไม่ปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ ให้ถือว่าคู่สัญญาฉบับนี้และเงื่อนไขไม่ใช้สิทธิเฉพาะกรณีนั้น เท่านั้น ไม่ถือเป็นการละเว้นไม่ใช้สิทธิสำหรับกรอื่นๆ ด้วย

/.....สัญญานี้จัดทำขึ้นเป็น .....

สัญญานี้จัดทำขึ้นเป็น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างได้อ่านและเข้าใจความแห่งสัญญาที่ได้ยินตลอด แล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนารมณ์แห่งการ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และต่างยึดถือให้ฝ่ายละ 1 ฉบับ/



บริษัท เอเพ็กซ์ พาร์ค จำกัด

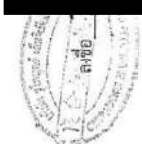
APEX PARK CO., LTD.

บริษัท เอเพ็กซ์ พาร์ค จำกัด

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ กรรมการ \_\_\_\_\_ กรรมการ

( \_\_\_\_\_ )

บริษัท ซูเปอร์ไฮม์ เอ็นจิเนียริง จำกัด / ผู้รับจ้าง



กรรมการ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน \_\_\_\_\_ พยาน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน \_\_\_\_\_ พยาน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน \_\_\_\_\_ พยาน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน \_\_\_\_\_ พยาน

( \_\_\_\_\_ ) ( \_\_\_\_\_ )



## ภาคผนวก ข-13



ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย  
อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

## ประกาศบริษัท APEX 2566/161

### เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ตามกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2565 ข้อ 25 นายจ้างของสถานประกอบกิจการที่มีลูกจ้างจำนวนห้าสิบคนขึ้นไป ต้องจัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด ประกอบกิจการ การเช่าและการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของตนเองหรือเช่าจากผู้อื่นที่ไม่ใช่เพื่อเป็นที่พักอาศัย ปัจจุบันบริษัทฯอยู่ในระยะก่อสร้าง มีจำนวนผู้รับเหมาที่เข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่บริษัทฯประมาณ 100 คน แต่ไม่เกิน 500 คน

ดังนั้นเพื่อให้การบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกิดประสิทธิภาพและสอดคล้องตามมาตรฐานกฎหมาย บริษัทฯจึงขอแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสถานประกอบกิจการ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขานินซอน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา 24120 รายชื่อดังต่อไปนี้

- |    |            |   |                            |
|----|------------|---|----------------------------|
| 1. | [REDACTED] | ผู้จัดการทั่วไป   | ประธานคณะกรรมการ           |
| 2. | [REDACTED] | ผู้อำนวยการฝ่ายขายและ<br>การตลาดและผู้ช่วยประธาน<br>เจ้าหน้าที่บริหาร | กรรมการระดับบังคับบัญชาการ |
| 3. | [REDACTED] | เจ้าหน้าที่ทรัพยากรบุคคล  | กรรมการระดับบังคับบัญชาการ |
| 4. | [REDACTED] | ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการระบบน้ำ  | กรรมการระดับปฏิบัติการ     |
| 5. | [REDACTED] | วิศวกรโครงการ   | กรรมการระดับปฏิบัติการ     |
| 6. | [REDACTED] | เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม  | กรรมการระดับปฏิบัติการ     |
| 7. | [REDACTED] | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการ<br>ทำงานระดับวิชาชีพ                      | เลขานุการ                  |

คณะกรรมการความปลอดภัยมีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้

1. จัดทำนโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ เสนอต่อนายจ้าง
2. จัดทำแนวทางการป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุ การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง หรือความปลอดภัยในการทำงาน เสนอต่อนายจ้าง
3. รายงานและเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขสภาพการทำงานและสภาพแวดล้อมในการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง ผู้รับเหมา และบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือเข้ามาใช้บริการในสถานประกอบกิจการ
4. ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
5. พิจารณาคู่่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

6. สำรองการปฏิบัติการด้านความปลอดภัยในการทำงานและรายงานผลการสำรวจดังกล่าว รวมทั้งสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในสถานประกอบกิจการนั้นในการประชุมคณะกรรมการความปลอดภัยทุกครั้ง
7. พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน รวมถึงโครงการหรือแผนการอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้างาน ผู้บริหาร นายจ้าง และบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง
8. จัดวางระบบให้ลูกจ้างทุกคนทุกระดับมีหน้าที่ต้องรายงานสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย ต่อนายจ้าง
9. ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอต่อนายจ้าง
10. รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปี รวมทั้งระบุปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการความปลอดภัยเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปีเสนอต่อนายจ้าง
11. ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
12. ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้คณะกรรมการความปลอดภัยมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละสองปี ตั้งแต่วันที่ 27 พฤศจิกายน 2566 จนถึงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2567

ประกาศใช้ ณ วันที่ 27 พฤศจิกายน 2566 เป็นต้นไป



**APEX PARK CO.,LTD.**  
บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



ภาคผนวก ข-14

นโยบายความปลอดภัย

## ประกาศบริษัท APEX 2566/145

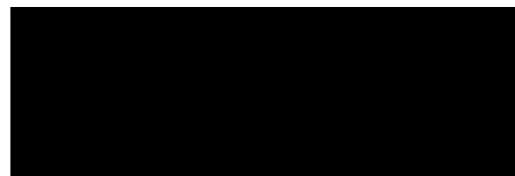
### เรื่อง นโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด ประกอบกิจการ การเช่าและการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของตนเองหรือเช่าจากผู้อื่นที่ไม่ใช่เพื่อเป็นที่พักอาศัย ได้ตระหนักถึงความสำคัญด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงาน คู่ธุรกิจ ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อ

บริษัทฯ จึงกำหนดนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1. บริษัทฯ จะพัฒนาระบบการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานให้สอดคล้องกับกฎหมาย มาตรฐานสากล และข้อกำหนดอื่นๆ ที่บริษัทนำมาประยุกต์ใช้เพื่อสร้างวัฒนธรรมความปลอดภัยในการทำงานให้กับพนักงาน คู่ธุรกิจ ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อหรือมาปฏิบัติงานภายในบริษัทฯ ให้เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและยั่งยืน
2. บริษัทฯ ถือว่าความปลอดภัยในการทำงานเป็นหน้าที่และความรับผิดชอบในการปฏิบัติงานของพนักงานทุกคน ผู้บังคับบัญชาทุกระดับต้องเป็นแบบอย่างที่ดี เป็นผู้นำ สนับสนุน ส่งเสริมให้พนักงานตระหนักรู้ถึงการทำงานด้วยความปลอดภัย รวมทั้งกำกับดูแลให้การปฏิบัติงานของพนักงาน คู่ธุรกิจ ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อหรือมาปฏิบัติงานภายในบริษัทฯ ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบความปลอดภัยและอาชีวอนามัยที่กำหนดขึ้นโดยเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดในทุกขั้นตอนการปฏิบัติงาน
3. บริษัทฯ จะส่งเสริมและสนับสนุนให้เกิดการมีส่วนร่วมของพนักงาน คู่ธุรกิจ ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อหรือมาปฏิบัติงานภายในบริษัทฯ ในการดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
4. บริษัทฯ จะพัฒนาพนักงานให้มีความรู้ และสร้างจิตสำนึกให้พนักงานทุกระดับตระหนักถึงความสำคัญของงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
5. บริษัทฯ จะติดตามและประเมินผลการดำเนินงานตามนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน และที่กำหนดไว้ในแผนงานประจำปี เพื่อให้เกิดการปฏิบัติอย่างจริงจังและเกิดประสิทธิภาพสูงสุด
6. บริษัทฯ จะให้การสนับสนุนทรัพยากร ทั้งงบประมาณ เวลา บุคลากร และทรัพยากรที่เกี่ยวข้องอย่างเหมาะสมในการดำเนินการตามระบบการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ประกาศ ณ วันที่ 6 พฤศจิกายน 2566



ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



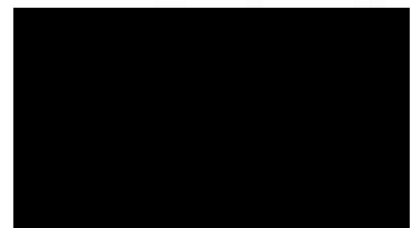
## นโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

บริษัท สยามพัฒนาเครื่องจักร จำกัด ได้ตระหนักถึงความสำคัญด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงาน บริษัทฯ จึงกำหนดนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1. บริษัทฯ จะพัฒนาระบบการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานให้สอดคล้องกับกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ เพื่อสร้างวัฒนธรรมความปลอดภัยในการทำงานให้กับพนักงาน ให้เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและยั่งยืน
2. บริษัทฯ ถือว่าความปลอดภัยในการทำงานเป็นหน้าที่และความรับผิดชอบในการปฏิบัติงานของพนักงานทุกคน ผู้บังคับบัญชาทุกระดับต้องเป็นแบบอย่างที่ดี เป็นผู้นำ อบรม สนับสนุน ส่งเสริมให้พนักงานตระหนักถึงการทำงานด้วยความปลอดภัย รวมทั้งกำกับดูแลให้พนักงาน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบความปลอดภัยและอาชีวอนามัยที่กำหนดขึ้นโดยเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดในทุกขั้นตอนการปฏิบัติงาน
3. บริษัทฯ จะส่งเสริมและสนับสนุนให้เกิดการมีส่วนร่วมของพนักงาน ในการดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
4. บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของการป้องกันและประเมินความเสี่ยงของอันตรายและผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมต่างๆ โดยจะดำเนินการทุกวิถีทางเพื่อให้มั่นใจว่าระบบการป้องกันและแก้ไขความเสี่ยงจะถูกนำไปใช้อย่างมีประสิทธิภาพ
5. พนักงานทุกคนต้องให้ความร่วมมือในโครงการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของบริษัทฯ และมีสิทธิ์ที่จะเสนอความคิดเห็นในการปรับปรุงสภาพการทำงาน และวิธีการทำงานให้ปลอดภัย
6. บริษัทฯ จะติดตามและประเมินผลการดำเนินงานตามนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน และที่กำหนดไว้ในแผนงานประจำปี เพื่อให้เกิดการปฏิบัติอย่างจริงจังและเกิดประสิทธิภาพสูงสุด
7. บริษัทฯ จะให้การสนับสนุนทรัพยากร ทั้งงบประมาณ เวลา บุคลากร และทรัพยากรที่เกี่ยวข้องอย่างเหมาะสมในการดำเนินการตามระบบการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

จึงประกาศมาให้ทราบและถือปฏิบัติโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2560



ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



**PERFECT  
GROUP**



บริษัท เพอร์เฟกต์ โซลูชั่น แอนด์ คอนซัลแตนต์ จำกัด  
114/35 ชั้นที่ 1 หมู่บ้านกสิกร 33 อ.พัฒนาชนบท 3  
แขวงคลองสองต้นนุ่น เขตลาดกระบัง กรุงเทพฯ 10520

Perfexperience  
E accounts@perfectconsultant.com  
T 02-557-2164  
F 02-557-2165  
www.perfectconsultant.com

ประกาศ ที่ 003/65

เรื่อง นโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน

เพื่อให้มั่นใจในการประกอบธุรกิจของบริษัท บริษัท เพอร์เฟกต์ โซลูชั่น แอนด์ คอนซัลแตนต์ จำกัด จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย สุขอนามัยสภาพแวดล้อม และสิ่งแวดล้อมในการทำงานต่อพนักงานผู้ที่เกี่ยวข้อง (ผู้รับเหมา และบุคคลภายนอก) ทรัพย์สินบริษัท ฯ ระบบนิเวศชุมชนรอบ ๆ บริเวณสถานประกอบการ สถานที่ดำเนินงาน รวมถึงชื่อเสียงบริษัทฯ มีนโยบายดำเนินการดังนี้

1. ผู้บริหารให้ความสำคัญและมีความมุ่งมั่นในการพัฒนา สร้างสรรค์ ระบบการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน
2. ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เป็นส่วนหนึ่งของการทำงานและเป็นหน้าที่รับผิดชอบของพนักงานทุกคน
3. จัดให้มีมาตรฐานในการปฏิบัติงานที่สอดคล้องและเป็นไปตามหรือสูงกว่าข้อกำหนดทางกฎหมายมาตรฐานสากล และข้อกำหนดอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานรวมถึงการปรับปรุงผลการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง
4. จัดให้มีสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ปลอดภัยมีการควบคุม ปรับปรุง และป้องกันอันตรายจากการดำเนินงานของบริษัท ฯ ตลอดจนส่งเสริมให้มีการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัยและการมีส่วนร่วมจากพนักงานทุกคนในการป้องกัน รายงานอุบัติเหตุ อุบัติการณ์ สภาพการทำงานและสภาวะที่ไม่ปลอดภัย
5. เพื่อให้เกิดการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง และไม่ให้เกิดผลกระทบอันอาจเป็นอันตรายและไม่ปลอดภัยของพนักงานและผู้เกี่ยวข้อง
6. จัดให้มีมาตรการและแผนในการเฝ้าระวังและมาตรการควบคุมด้านสุขภาพอนามัย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดโรคจากการทำงาน และส่งเสริมให้พนักงานและผู้เกี่ยวข้องมีสุขภาพอนามัยที่ดี
7. มุ่งพัฒนาทรัพยากรมนุษย์โดยการส่งเสริม สนับสนุน ให้ความรู้ ความเข้าใจ สร้างทัศนคติ สร้างจิตสำนึกด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานแก่พนักงานและผู้เกี่ยวข้องอย่างพอเพียง
8. ให้การสนับสนุนด้านทรัพยากรทั้งในเรื่องของบุคลากร เวลา และงบประมาณอย่างเพียงพอและเหมาะสม
9. ถือเอาความร่วมมือด้านความปลอดภัยในการทำงานเป็นหลักเกณฑ์หนึ่งในการประเมินผลการปฏิบัติงาน

ประกาศ ณ วันที่ 23 ธันวาคม 2565

ลงชื่อ .